

Nájomná zmluva

Prenajímateľ: **Obec Orechová Potôň**
Sídlo: Orechová Potôň 281, 93002 Orechová Potôň
V zastúpení: Ing. Szilárd Gálffy, starosta obce
IČO: 305669
DIČ: 2021139780
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Dunajská Streda
Číslo účtu IBAN: SK5702000000000920823122

a

Nájomca: **Štefan Lipovský, nar. [REDAKOVANÉ]**
Adresa: **[REDAKOVANÉ]**

I.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi pozemok - časť parcely č. 98/22, ktorá je vo vlastníctve obce Orechová Potôň a je evidovaná na LV č. 975, v katastrálnom území Orechová Potôň (časť pozemku pri parc. č. 164/5).
2. Plocha predmetu nájmu bude 25 m².
3. Účel nájmu: umiestnenie garáže.
4. Doba nájmu: neurčitá.
5. Výpovedná doba nájmu je 3-mesačná a začína plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúcom po doručení výpovede prenajímateľa na adresu nájomcu, uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

II.

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Predmet nájmu použiť výlučne len v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve.
2. V prípade výpovede nájomnej zmluvy vrátiť predmet nájmu v nepoškodenom a čistom stave, v akom ho prevzal od prenajímateľa.

3. V prípade vzniku hocijakej škody na predmete nájmu ho odstrániť alebo uhradiť náklady súvisiace s odstránením tejto škody.

III.

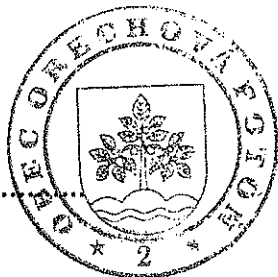
Nájomné a spôsob platby

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné vo výške 20 EUR za rok, a to do 31. 08. aktuálneho roka, na účet obce Orechová Potôň alebo do pokladne obce.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, pričom po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

v Orechovej Potôni, dňa 11. 08. 2016



Prenajímateľ



Nájomca