

Dodatok č. 2 ku kúpno-zámennej zmluve
uzatvorená podľa § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien
a doplnkov

3. Zmluvné strany

1.1 Vymieňajúci 1 na strane jednej:

Obchodné meno: Obec Orechová Potôň
Sídlo: 930 02 Orechová Potôň 281
IČO: 00305669
DIČ: 202 113 9780
Zastúpená: Ing. Szilárd Gálffy – starosta obce

(ďalej len „Vymieňajúci 1“ v príslušnom gramatickom tvare)

1.2 Vymieňajúci 2 na strane druhej:

Titul, meno a priezvisko: Monika Nagyová
Rodné priezvisko: Takácsová
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalé bydlisko: Orechová Potôň, Dolná Potôň 416
Rodinný stav: vydatá
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

Titul, meno a priezvisko: Zoltán Takács
Rodné priezvisko: Takács
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalé bydlisko: Bratislava – Staré Mesto, Kubániho 3644/16
Rodinný stav: slobodný
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

Titul, meno a priezvisko: Enikő Takácsová

Rodné priezvisko: Takácsová
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalé bydlisko: Orechová Potôň, Dolná Potôň 417
Rodinný stav: slobodný
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej len „Vymieňajúci 2“ v príslušnom gramatickom tvare)

4. Všeobecné ustanovenia

- 2.3 Vymieňajúci 2 vyhlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností a to Nagyová Monika, r. Takácsová v podiele 5/24, Takács Zoltán v podiele 19/48, Takácsová Enikő v podiele 19/48 vedených Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálnym odborom na LV č. 366, v katastrálnom území Dolná Potôň, obec Orechová Potôň, okres Dunajská Streda ako pozemok parcely registra „C“, parc. č. 112/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 216 m², a parc.č. 112/6 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 600 m².

3. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu.
- 3.2 Tento dodatok nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Obce Orechová Potôň.
- 3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že dodatok podpísali bez uvedenia sa do omylu, že dodatok neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

v Orechovej Potôni, dňa 09.06. 2017

v Orechovej Potôni, dňa 09.06.2017

Vymieňajúci 1

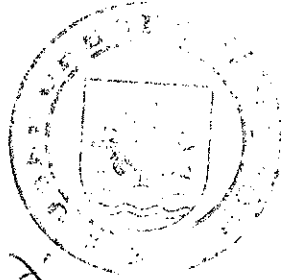
Vymieňajúci 2



Ing. Szilárd Gálffy
starosta obce Orechová Potôň

Monika Nagyová

OBEC ORECHOVÁ POTÔŇ
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (~~szilard galffy~~)
Ing. Szilárd Gálffy
n.č.
bytom Orechová Potôň
Dolná ulica 398/4b
pod p.č. 165/2017
osoby podľa ...
V Orechovej Potôni dňa: 09.06.17



Zoltán Takács

Enikő Takácsová

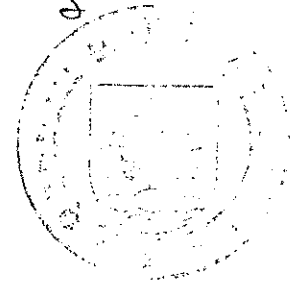
OBEC ORECHOVÁ POTÔŇ
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (~~szilard galffy~~)
Monika Nagyová
n.č.
bytom Orechová Potôň
Dolná Potôň
pod p.č. 164/2017 totožnosť
osoby podľa ...
V Orechovej Potôni dňa: 09.06.2017



OBEC ORECHOVÁ POTÔŇ
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (~~szilard galffy~~)
Monika Nagyová
n.č.
bytom Orechová Potôň
Dolná Potôň 416
pod p.č. 164/2017 totožnosť
osoby podľa ...
V Orechovej Potôni dňa: 09.06.2017



OBEC ORECHOVÁ POTÔŇ
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (~~szilard galffy~~)
Monika Nagyová
n.č.
bytom Orechová Potôň
Dolná Potôň 416
pod p.č. 164/2017 totožnosť
osoby podľa ...
V Orechovej Potôni dňa: 09.06.2017



SPLNOMOCNENIE

Dolupodpísaný **Zoltán Takács**, nar. 30.03.1982, Rč.:
číslo OP : , trvale bytom KUBATNIHO 16, BRATISLAVA 81104

týmto splnomocňujem

Moniku Nagyovú, rod. Takáčsovú, nar. Rč.:
č.OP: trvale bytom : 93002 Orechová Potôň, Dolná č. 416

na všetky právne úkony súvisiace s predajom nehnuteľnosti vedenej v katastrálnom území
Dolná Potôň na listine vlastníctva č. 366 :

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape :

- parcela č: 112/5 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 216m²
- parcela č: 112/6 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 600m²

Stavby :

- rodinný dom súpisné číslo 417 na parcele číslo 112/6.

Splnomocňujem ju najmä na :

- podpísanie kúpnej zmluvy a jej dodatkov
- podpísanie návrhu na vklad do katastra, a všetkých ostatných návrhov a podaní súvisiacich so zavkladovaním predmetnej nehnuteľnosti.

Týmto splnomocnením zároveň dávam súhlas , ako podielový vlastník hore uvedenej nehnuteľnosti na jej odpredaj.

Táto plná moc sa vzťahuje na všetky právne úkony a platí až do jej odvolania.

V Bratislave, dňa 7.9.2016

.....
Zoltán Takács




OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Zoltán Takács**, dátum narodenia _____, r.č. _____, bytom **Bratislava - Staré Mesto, Kubániho 3644/16**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 677723/2016**.

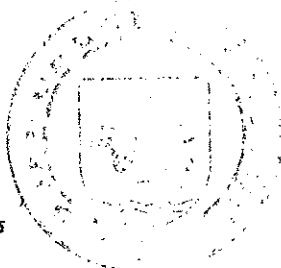
Bratislava dňa 7.9.2016




.....
Andrea VALLOVÁ
pracovník poverený notárom
JUDr. Tatjanou ŠURKOVOU

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

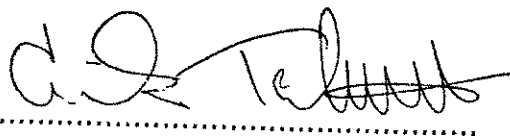
Obec Orechová Pánč
Orechová Pánč, 09-06-2012 - fotokópia
Číslo na účelovej listine: 66/2012
V Bratislave, dňa 09-06-2012



SPLNOMOCNENIE

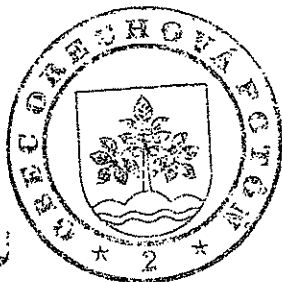
Splnomocňujem sestru : Moniku Nagvovú , trvale bytom 93002 Orechová Potôň, Dolná č. 416 , RČ: _____ , č. OP : aby ma zastupoval vo všetkých úkonoch / pri predaji, pri prepisu, pri návrhu na vklad na KÚ atď / pozemku a hmotného investičného majetku a rodinného domu nachádzajúce sa na adrese : 93002 Orechová Potôň, Dolná č. 417 , v k.ú Dunajská Streda , LVč: a to v celom rozsahu nakoľko prechodný pobyt mám v zahraničí , a nemôžem byť prítomná pri všetkých úkonoch.

V Šamoríne, dňa 27.01.2017



Eniko Takácsová

OBEC ORECHOVÁ POTŇN
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (uznal za vlastný)
Eniko Takácsová
r.č.
bytom Orechová Potôň
Dolná Potôň 417
pod p. č. 26/2017 totožnosť
osoby podľa
V Orechovej Potôni dňa: 27.01.2017



Handwritten initials

Obec Orechová Potôň
osvedčuje, že tento list - fotokópia
osvedčenia bola kópiou listiny
podľa
dňa 27.01.2017
v Orechovej Potôni
09.00.2017

