

## Dodatok č. 3 ku kúpno-zámennej zmluve

uzatvorená podľa § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien  
a doplnkov

### 1. Zmluvné strany

#### 1.1 Vymieňajúci 1 na strane jednej:

Obchodné meno: Obec Orechová Potôň  
Sídlo: 930 02 Orechová Potôň 281  
IČO: 00305669  
DIČ: 202 113 9780  
Zastúpená: Ing. Szilárd Gálffy – starosta obce

(ďalej len „Vymieňajúci 1“ v príslušnom gramatickom tvare)

#### 1.2 Vymieňajúci 2 na strane druhej:

Titul, meno a priezvisko: Monika Nagyová  
Rodné priezvisko: Takácsová  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalé bydlisko: Orechová Potôň, Dolná Potôň 416  
Rodinný stav: vydatá  
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

Titul, meno a priezvisko: Zoltán Takács  
Rodné priezvisko: Takács  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalé bydlisko: Bratislava – Staré Mesto, Kubániho 3644/16  
Rodinný stav: slobodný  
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

Titul, meno a priezvisko: Enikő Takácsová

Rodné priezvisko: Takácsová  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvalé bydlisko: Orechová Potôň, Dolná Potôň 417  
Rodinný stav: slobodný  
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej len „Vymieňajúci 2“ v príslušnom gramatickom tvare)

### Predmet zmluvy

- 3.1.3 pozemok novovytvorená arc. Č. 112/30, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 17 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“ v katastrálnom území Dolná Potôň, obec Orechová Potôň, okres Dunajská Streda, podľa Geometrického plánu č. 32328435-109/16 zo dňa 09.06. 2016, ktorý vyhotovil Ing. Vojtech Binder

### Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu.
- 3.2 Tento dodatok nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Obce Orechová Potôň.
- 3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že dodatok podpísali bez uvedenia sa do omylu, že dodatok neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

v Orechovej Potôni, dňa 17.7. 2017

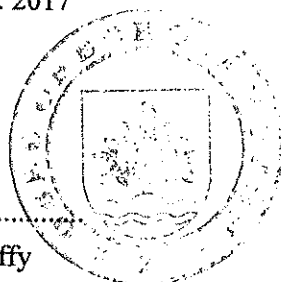
v Orechovej Potôni, dňa 17.07.2017

Vymieňajúci 1

Ing. Szilárd Gálffy

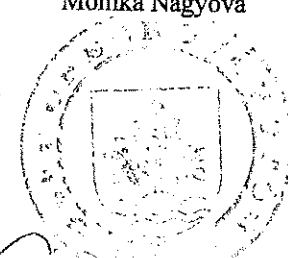
starosta obce Orechová Potôň

osvedčuje, že podpis na list  
tropical (.....)  
Meno Ing. Szilárd Gálffy  
č. ....  
mim. Orechová Potôň  
Okres Dunajská Streda  
d.p.č. 199/2017  
slob. podp.

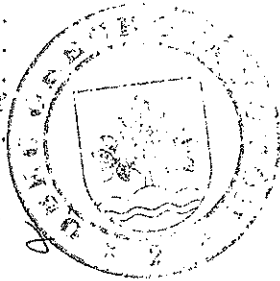


Vymieňajúci 2

Monika Nagyová



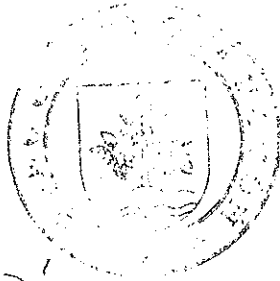
OBEC ORECHOVÁ POTÔĽ  
osvedčuje, že podpis na listine  
urobil (~~osobne~~)  
Monika Načková  
r.č. ....  
byť: Orechová Potôľ  
Orechová Potôľ 416  
pod p.č. 193/2013  
osoby podľa ...  
V Orechovej Potôli dňa: 12.3.2013



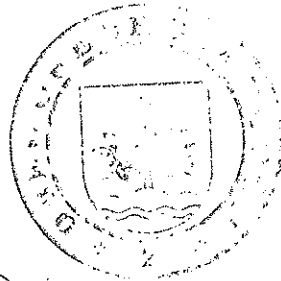
Zoltán Takács

Enikő Takácsová

OBEC ORECHOVÁ POTÔĽ  
osvedčuje, že podpis na listine  
urobil (~~osobne~~)  
Monika Načková  
r.č. ....  
byť: Orechová Potôľ  
Orechová Potôľ 416  
pod p.č. 193/2013  
osoby podľa ...  
V Orechovej Potôli dňa: 12.3.2013



OBEC ORECHOVÁ POTÔĽ  
osvedčuje, že podpis na listine  
urobil (~~osobne~~)  
Monika Načková  
r.č. ....  
byť: Orechová Potôľ  
Orechová Potôľ 416  
pod p.č. 193/2013  
osoby podľa ...  
V Orechovej Potôli dňa: 12.3.2013



## SPLNOMOCNENIE

Podpísaný, Zoltán Takács, nar. 30.03.1982, Rč.: ....  
Miesto OP: ....., trvale bytom KUBANHO 16, BRATISLAVA 81104

týmto splnomocňujem

konkretne Nagyovú, rod. Takácsovú, nar. .... Rč.:  
Miesto OP: trvale bytom : 93002 Orechová Potôň, Dolná č. 416

všetky právne úkony súvisiace s predajom nehnuteľnosti vedenej v katastrálnom území  
Orechová Potôň na listine vlastníctva č. 366 :

údaje z katastrálneho registra „C“ evidované na katastrálnej mape :

- parcela č: 112/5 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 216m<sup>2</sup>
- parcela č: 112/6 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 600m<sup>2</sup>

Objekt :

- rodinný dom súpisné číslo 417 na parcele číslo 112/6.

Plnomocňujem ju najmä na :

- podpísanie kúpnej zmluvy a jej dodatkov
- podpísanie návrhu na vklad do katastra, a všetkých ostatných návrhov a podaní súvisiacich so zavkladovaním predmetnej nehnuteľnosti.

Týmto splnomocnením zároveň dávam súhlas, ako podielový vlastník hore uvedenej nehnuteľnosti na jej odpredaj.

Táto plná moc sa vzťahuje na všetky právne úkony a platí až do jej odvolania.

Bratislave, dňa 7.9.2016

.....  
Zoltán Takács

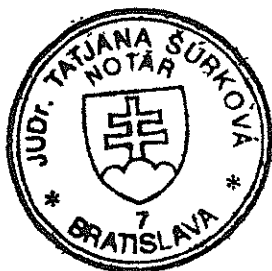


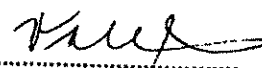
## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Zoltán Takács**, dátum narodenia \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_, bytom **Bratislava - Staré Mesto, Kubániho 3644/16**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_, ktorý(á) listinu predloženú mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 677723/2016**.

Bratislava dňa 7.9.2016

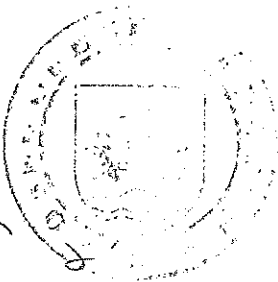


  
Andrea VALLOVÁ  
pracovník poverený notárom  
JUDr. Tatjanou ŠURKOVOU

**Upozornenie!** Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Obec Orechová Pälän  
číslo listiny .....  
dátum .....  
Prílohy: 1 ..... 2 .....  
nobe 45/2013 .....  
V Orechovej Päläni dňa 09.09.2016

Obec Orechová Pälän  
osvedčuje, že tento podpis - fotokópia  
dobrovoľne súhlasí s predloženou listi-  
nou alebo sved ošípením - fotokópiou  
počet listov .....1..... počet strán .....2.....  
por. č. ..... 66. P. 0. 13 .....  
V Orechovej Päläni dňa 09.09.2016



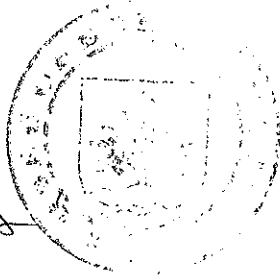
Obec  
Orechová Pälän  
Osvedčuje  
notár  
p

# SPLNOMOCNENIE

Splnomocňujem sestru : Moniku Nagyovú , trvale bytom 93002 Orechová Potôň, Dolná č. 416 , RČ: \_\_\_\_\_ , č. OP : aby ma zastupoval vo všetkých úkonoch / pri predaji, pri prepisu, pri návrhu na vklad na KÚ atď / pozemku a hmotného investičného majetku a rodinného domu nachádzajúce sa na adrese : 93002 Orechová Potôň, Dolná č. 417 , v k.ú Dunajská Streda , LVč: ..... a to v celom rozsahu nakoľko prechodný pobyt mám v zahraničí , a nemôžem byť prítomná pri všetkých úkonoch.

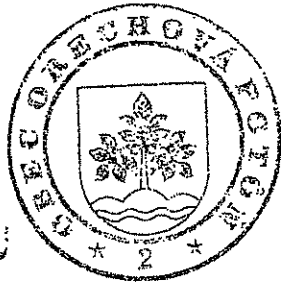
V Šamoríne, dňa 27.01.2017

Obec Orechová Potôň  
okres Šamorín  
číslo listiny: \_\_\_\_\_  
podpis: \_\_\_\_\_  
podpísané dňa: 27.01.2017  
V Orechovej Potôni dňa 27.01.2017



OBEC ORECHOVÁ POTŔŇ  
osvedčuje, že podpis na listine  
urobil (uznal za vlastný) .....  
..... Eniko Takáčsová .....  
r.č. ....  
bytom Orechová Potôň .....  
Dolná Potôň 417 .....  
pod p.č. 26/2017 totožnosť  
osoby podľa ....  
V Orechovej Potôni dňa: 27.01.2017

Eniko Takáčsová



Obec Orechová Potôň  
okres Šamorín  
číslo listiny: \_\_\_\_\_  
podpis: \_\_\_\_\_  
podpísané dňa: 27.01.2017  
V Orechovej Potôni dňa 27.01.2017

