

*Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni na základe ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona SNR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Orechová Potôň toto*

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

### **č. 7/2011**

#### **o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Orechová Potôň**

##### **ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA**

###### **§ 1**

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Orechová Potôň.

(2) Obec Orechová Potôň ukladá na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje,

(3) Obec Orechová Potôň ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím pre miestne dane: daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

##### **ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE.**

###### **Daň z nehnuteľností**

###### **§ 2**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

a) daň z pozemkov,

b) daň zo stavieb,

c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### § 3

#### Daň z pozemkov

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Orechová Potôň v členení podľa ust. § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.

(3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov vyplýva z ust. § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí vykonať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane prihliadať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich z osobitnej právnej úpravy.

(4) Hodnota pôdy za 1m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č.1 zákona o miestnych daniach v k.ú. Orechová Potôň a Dolná Potôň:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,9802 Euro/m <sup>2</sup>
b) trvalé trávne porasty	0,0627 Euro/ m <sup>2</sup>

(5) Hodnota pôdy za 1m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č.2 zákona o miestnych daniach v k.ú. Orechová Potôň a Dolná Potôň:

c) záhrady	1,8588 Euro/ m <sup>2</sup>
f) zastavané plochy a nádvoria	1,8588 Euro/ m <sup>2</sup>
g) stavebné pozemky	18,5885 Euro/ m <sup>2</sup>
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,8588 Euro/m <sup>2</sup>

(6) V súlade s ust. §8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje všeobecnú ročnú sadzbu dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 0,40% zo základu dane.

### § 4

#### Daň zo stavieb

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Orechová Potôň, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach.

Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

(4) Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Orechová Potôň nasledovne:

- a) **0,07 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,2 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,7 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d) **0,4 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
- e) **0,7 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu
- f) **0,7 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- g) **0,4 €** za ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)

(5) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach sa upravená sadzba dane uvedená v § 4 ods.4 bod a) sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0,07 €** a sadzba dane uvedená v § 4 ods.4 bod b) až g) sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0,7 €** za každý aj načatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **§ 5**

### **Daň z bytov**

(1) Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v ust. § 13 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce Orechová Potôň, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby (ust. § 14 zákona o miestnych daniach).

(3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

(4) V súlade s ust. § 16 ods. 2 určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci Orechová Potôň 0,07 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

(5) V súlade s ust. § 16 ods. 2 určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci Orechová Potôň 0,7 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

## § 6

### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov nasledujúce pozemky:

- a) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- c) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, [14] pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa

(2) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

(3) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, pokiaľ zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

(4) Fyzická osoba alebo právnická osoba je povinná oznámiť, v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia, správcovi dane skutočností rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni, keď tieto skutočností alebo ich zmeny nastali.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zmena hodnoty pôdy alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľností alebo zmena zníženia dane z nehnuteľností, zmena vekovej hranice občanov, ktoré sú určené vo všeobecne záväznom nariadení a uplynutie lehôt na oslobodenie od dane z nehnuteľností podľa § 104 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach. Daňovník nie je povinný podať daňové priznanie ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa §17 ods.1 písm. a) a b).

(5) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

(6) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov; v tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov.

(7) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať. Ak priznanie podáva zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, oslobodenie od dane alebo zníženie dane sa pri výpočte dane zohľadní u toho spoluvlastníka, ktorý spĺňa podmienku na oslobodenie od dane alebo zníženie dane.

(8) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

(9) Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia. Pri nadobudnutí nehnuteľností v dražbe správca dane vyrubí pomernú časť dane vydražiteľovi, začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach, v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov, tomu z manželov, ktorý podal priznanie.

(10) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresiahne 33,19Euro a právnickej osobe 331,93Euro, je splatná naraz v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

(11) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe presahuje 33,19Euro a právnickej osobe a fyzickej osobe-podnikateľovi 331,93Euro, ale nepresahuje 3319,39Euro je splatná v štyroch rovnakých splátkach. Prvá splátka je splatná v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, druhá splátka je splatná v termíne do 31. júla, tretia splátka je splatná v termíne do 30. septembra a štvrtá splátka je splatná v termíne do 30. novembra bežného zdaňovacieho obdobia. Ak platobný výmer nadobudne právoplatnosť po termíne druhej, tretej alebo štvrtej splátky, daň alebo jej príslušné splátky, ktorých termín splatnosti už uplynul, sú splatné v termíne podľa odseku 10. Platenie splátok na daň z nehnuteľností, ktorých termíny splatnosti ešte neuplynuli, zostáva zachované.

(12) Ak vyrubená ročná daň presahuje 3319,39Euro je splatná mesačne v dvanástich rovnakých splátkach vždy do 15-ho dňa príslušného mesiaca. Prvá splátka je splatná v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Ak platobný výmer nadobudne právoplatnosť po termíne druhej až dvanástej splátky, daň alebo jej príslušné splátky, ktorých termín splatnosti už uplynul, sú splatné v termíne podľa odseku 10. Platenie splátok na daň z nehnuteľností, ktorých termíny splatnosti ešte neuplynuli, zostáva zachované.

(13) Daňovník môže vyrubenú daň splatnú podľa odseku 11 a 12 zaplatiť naraz v termíne prvej splátky bežného zdaňovacieho obdobia.

## Daň za psa

### § 7

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa **nie je** pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) V súlade s ust. § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:

- a) 5 € za jedného psa za kalendárny rok.
- b) 15 € za jedného psa za kalendárny rok, ak sa jedná o nebezpečný druh psa a je držaný v rodinnom dome
- c) 25 € za jedného psa za kalendárny rok, ak sa jedná o nebezpečný druh psa a je držaný v bytovom dome

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník prestal byť vlastníkom alebo držiteľom psa.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

(7) Písomné oznámenie sa doručuje na obecný úrad dvojmo a musí obsahovať

- označenie vlastníka alebo držiteľa psa  
meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu, pri právnickej osobe názov a sídlo
- druh psa (prípadne i meno), jeho vek, farbu, dátum nadobudnutia,
- miesto chovu psa, charakter budovy
- zvláštne rozpoznávacie znamenie
- evidenčné číslo psa

## **Daň za užívanie verejného priestranstva**

### **§ 8**

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Orechová Potôň, a to:

- a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
- b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
- c) námestia
- d) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce
- e) trhovisko
- f) parkoviská
- g) verejná zeleň

Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona

(3) Vyhradenými miestami na dočasné parkovanie motorových vozidiel v obci sú parkoviská.

(4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie

- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, alebo predaj tovaru,
- b) umiestnenie stavby, zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
- c) umiestnenie skládky,
- d) trvalé parkovanie vozidla mimo určeného parkoviska,

(5) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

(7) Sadzbu dane

- a) za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s ust. § 33 zákona o miestnych daniach, nasledovne: 1,5 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva podľa odseku 4. písm. a) za každý aj začatý deň;

- b) za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s ust. § 33 zákona o miestnych daniach, nasledovne: 0,5 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva podľa odseku 4. písm. b) za každý aj začatý deň;
- c) za umiestnenie skládky určuje správca dane, v súlade s ust. § 33 zákona o miestnych daniach, nasledovne: 0,05 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva podľa odseku 4. písm. c) za každý aj začatý deň;
- d) za trvalé parkovanie motorového vozidla určuje správca dane, v súlade s ust. § 33 zákona o miestnych daniach, nasledovne: 30 € za jedno parkovacie miesto osobitne užívaného verejného priestranstva podľa odseku 4. písm. d) ročne.
- e) za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb alebo na predaj dlhodobo (s výnimkou predaja novín a časopisov) určuje správca dane, v súlade s ust. § 33 zákona o miestnych daniach, nasledovne: 0,1 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý deň;
- f) za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na predaj novín a časopisov určuje správca dane, v súlade s ust. § 33 zákona o miestnych daniach, nasledovne: 0,1 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý deň;

(8) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

(9) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

(10) Podmienky osobitného užívania:

- a) osobitné užívanie verejného priestranstva je možné len na základe povolenia obce.
- b) povolenie sa vydáva na základe žiadosti, v ktorej daňový subjekt uvedie svoje plné meno alebo názov, trvalý pobyt, miesto podnikania alebo sídlo, dátum narodenia alebo identifikačné číslo organizácie, štatutárneho zástupcu, účel osobitného užívania verejného priestranstva, dátum začatia a ukončenia osobitného užívania
- c) Daňovník je povinný užívať verejné priestranstvo tak, aby bolo čo najmenej obmedzené jeho účelové určenie; zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu verejného priestranstva a jeho zariadení; zabezpečiť prístup k inžinierskym sieťam; po skončení užívania uviesť na svoj náklad verejné priestranstvo do pôvodného stavu.

(11) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

(12) Od dane za užívanie verejného priestranstva sú, v súlade s ust. § 36 zákona o miestnych daniach, oslobodení:

- a) užívanie verejného priestranstva na akciu, ktorej celý výtťažok je určený na dobročinné účely
- b) užívanie verejného priestranstva na kultúrnu a športovú akciu bez vstupného



## **Daň za ubytovanie**

### **§ 9**

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

(3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).

(4) Základom dane je počet prenocovaní.

(5) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach, vo výške 1 € na osobu a prenocovanie.

(6) Prevádzkovateľ vedie evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v "Knihe ubytovaných". Prevádzkovateľ vyberie daň za ubytovanie od daňovníka, o čom mu vystaví doklad s predpísanými náležitosťami.

(7) Prevádzkovateľ odvádza daň z ubytovania správcovi štvrťročne do 10. dňa mesiaca nasledujúceho po aktuálnom štvrťroku prevodom na bankový účet správcu dane. Výšku odvedenej dane preukáže správcovi dane dokladom o počte osôb a prenocovaní, ktorým za príslušné obdobie poskytol ubytovanie.

## **Daň za predajné automaty**

### **§ 10**

(1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

(3) Základom dane je počet predajných automatov.

(4) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane vo výške 70 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

(5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od dňa vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia dane do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(7) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

(8) Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom správcovi dane na Obecný úrad v Orechovej Potôni. Písomné oznámenie o vzniku daňovej povinnosti musí obsahovať identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie o zániku daňovej povinnosti musí obsahovať identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

(9) Daň daňovník zaplatí v hotovosti v pokladni obecného úradu.

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

#### **§ 11**

(1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

(2) Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

(4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

(5) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane nasledovne:

72,6946Euro za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

(6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

(7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(8) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.“.

(9) Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom správcovi dane na Obecný úrad v Orechovej Potôni .

Písomné oznámenie o vzniku daňovej povinnosti musí obsahovať identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho automatu, miesto prevádzkovania.

Písomné oznámenie o zániku daňovej povinnosti musí obsahovať identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

(10) Daň daňovník zaplatí v hotovosti v pokladni obecného úradu.

## **ČASŤ TRETIA MIESTNE POPLATKY.**

### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

#### **§ 12**

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok za odpad“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí **poplatník, ktorým je:**

**a) fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),

**b) právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

**c) podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto

ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

(4) Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa odseku 2, ak na jeho základe

a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,

b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,

c) užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo

d) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady.

(5) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,

b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").

Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(6) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(7) Každá domácnosť má nárok na jednu 240 litrovú nádobu na každé 4 osoby žijúce v domácnosti.

(t.j. 1 až 4 osoby – 1 nádoba, 5 až 8 osôb – 2 nádoby, atď.)

(8) Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s ust. § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:

**a)** vo výške 20 € za osobu a kalendárny rok pre fyzické osoby uvedené v odseku 2. písmeno a) a vo výške 10 € pre občanov s preukazom ZŤP a pre občanov, ktorý do konca predchádzajúceho kalendárneho roka dovŕšili vek 70 rokov.

**b)** vo výške 60 € za odvoz jednej 240 litrovej nádoby za rok v dvojtýždňových intervaloch  
vo výške 40 € za odvoz jednej 110 litrovej nádoby za rok v dvojtýždňových intervaloch  
pre právnické osoby uvedené v odseku 2. písmeno b)  
podnikateľov uvedených v odseku 2. písmeno c)

**c)** pre fyzické osoby uvedené v odseku 2. písmeno a) ktoré žiadajú pridelenie nádoby navyše, platí pre tú nádobu sadzba uvedená v bode b)

(9) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa, kedy nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci:

- svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
- identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,

(10) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

(11) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom, a ak poplatník preukáže, že využíva množstvový zber a poplatok platí spôsobom ustanoveným vo všeobecne záväznom nariadení obce, obec poplatok nevyrubí platobným výmerom.

(12) Poplatok vyrubený fyzickej osobe je splatný:

- a) ak nepresahuje 16,60Euro, naraz do 28. februára
- b) od 16,61Euro do 66,38Euro vo dvoch rovnakých splátkach a to do 28. februára a 10. júla
- c) nad 66,38Euro v štyroch rovnakých splátkach a to do 28. februára, 30. apríla, 31. júla a 31. októbra.

(13) Poplatok vyrubený právnickej osobe a fyzickej osobe - podnikateľovi je splatný:

- a) ak nepresahuje 100Euro, naraz do 28. februára
- b) od 100Euro do 3320Euro v štyroch rovnakých splátkach a to do 28. februára, 30. apríla, 31. júla a 31. októbra.
- c) nad 3320Euro mesačne v rovnakých splátkach vždy do 15. dňa bežného mesiaca

(14) Poplatok možno zaplatiť aj naraz.

(15) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe dokladov:

- a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Dokladom preukázajúcim dôvod odpustenia poplatku je potvrdenie od zamestnávateľa, pracovné povolenie, pracovná zmluva, povolenie o pobyte na území iného štátu.
- b) že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní (dokladom preukázajúcim dôvod odpustenia poplatku je napr. potvrdenie o hospitalizácii, umiestnenie poplatníka v ústave na výkon trestu odňatia slobody, umiestnení do ústavnej starostlivosti, umiestnení v dome dôchodcov)

(16) Správca poplatku odpustí poplatok v určenom období študentovi, ktorý študuje mimo obce a je ubytovaný v obci, kde sa škola nachádza. Podmienkou odpustenia je predloženie potvrdenia o návšteve školy a potvrdenia o prechodnom ubytovaní správcovi poplatku do jedného mesiaca od začatia školského roku alebo semestra.

(17) Lehota na uplatnenie zníženia alebo odpustenia poplatku je 30 dní od obdržania platobného výmeru, resp. 30 dní odo dňa, keď nastala skutočnosť, na základe ktorej je možné uplatniť zníženie alebo odpustenie poplatku.

## ČASŤ ŠTVRTÁ Spoločné a záverečné ustanovenia

### § 13 Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Orechová Potôň prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce Orechová Potôň.

### § 14 Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje podrobnú úpravu daní, poplatkov a konania platia ustanovenia zákona o miestnych daniach a zákon SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších právnych predpisov.


(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Orechová Potôň sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni dňa 13. 12. 2011.

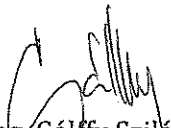
(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Orechová Potôň č. 4/2008.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2012.

V Orechovej Potôni dňa 13.12.2011


Toto všeobecne záväzne nariadenie bola vyvesené dňa <u>13.12.2011</u> zvesené dňa <u>28.12.2011</u> a je účinné odo dňa <u>29.12.2011</u> v Orechovej Potôni, dňa <u>29.12.2011</u>

  
Ing. Gálffy Szilárd  
starosta obce

