Z Á P I S N I C A

z 20. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Orechovej Potôni
konaného dňa 24.03.2026

Prítomní:
Starosta obce: *Ing. Szilárd Gálffy*

Hlavná kontrolórka: *Mgr. Gabriella Majer*

Prítomní poslanci:
1. Vincent Koczó
2. Andor Gálffy
3. Tibor Lőrinczi
4. Peter Koczó
5. Anton Füzék
6. Silvester Fodor
7. Lajos Hervay
8. Ing.Fridrich Molnár
9. Ing.Vojtech Sipos

Neprítomní:

Ďalší prítomní: viď prezenčnú listinu

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
   a) Schválenie programu rokovania
   b) Voľba návrhovej komisie
   c) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastup. (trvalé úlohy,úlohy v plnení,splnené úlohy)
3. Zámer odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce Orechová Potôň, kat.územie Orech.Potôň, par.č.466/73, 466/74, 466/75, 466/76, 466/77, 466/78, 466/79, vedené ako ost.plocha
4. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orechová Potôň za rok 2025
6. Schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) a zabezpečenia spolufinancovania projektu s názvom „Investície do znižovania energetickej náročnosti telocvične - Obec Orechová Potôň“ vo výške 13 660 eur
7. Delegovanie členov do výberovej komisie na obsadenie miesta riaditeľa ZŠ, delegovanie členov do rady školy
8. Dopyty a dotazy občanov
9. Rôzne
10. Záver

K bodu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Orechovej Potôni bolo zvolané riadne a včas. Otvoril ho Ing. Szilárd Gálffy, starosta obce a po privítaní skonštatoval, že je prítomných 9 poslancov, obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K bodu č. 1 a)

Schválenie programu rokovania.

Uznesenie č. 174/2026 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

a) schvaľuje

program 20. zasadnutia OZ konaného dňa 24.3.2026 s pridaním bodov:

- Schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) a zabezpečenia spolufinancovania projektu s názvom „Investície do znižovania energetickej náročnosti telocvične - Obec Orechová Potôň“ vo výške 13 660 eur.
- Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady školy a návrh na vymenovanie členov výberovej komisie na obsadenie miesta riaditeľa ZŠ v súlade so zákonom č. 321/2025 Z.z.
- Vyhlásenie volieb členov rady školy a poverenie riaditeľa ZŠsMŠ Zsigmonda Móricza s VJM na organizačné a administratívne zabezpečenie volieb do rady školy

Hlasovalo: 9 poslancov OZ
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č. 1. b) a c)

Voľba členov návrhovej komisie a určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice.

Uznesenie č.175/2026 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

b) schvaľuje

Voľbu členov návrhovej komisie: **Lajos Hervay – predseda návrhovej komisie**
Ing. Fridrich Molnár
Ing. Vojtech Sipos

Hlasovalo: 9 poslancov OZ
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

c) Za overovateľov zápisnice boli určení: **Peter Koczó, Anton Füzék**
Za zapisovateľa: **Mária Molnárová**

K bodu č. 2

Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva (trvalé úlohy, úlohy v plnení, splnené úlohy).
Starosta prečítal z predošlej zápisnice úlohy ktoré boli splnené a oboznámil poslancov o úlohách ktoré sú predmetom riešenia.

K bodu č. 3

Zámer odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce Orechová Potôň, kat.územie Orech.Potôň, par.č.466/73, 466/74, 466/75, 466/76, 466/77, 466/78, 466/79, vedené ako ost.plocha.

Uznesenie č. 176/2026 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni po prerokovaní

schvaľuje

návrh predsedu komisie, ktorý navrhuje nasledovný postup pri nakladaní s pozemkami:

- Obec najskôr pristúpi k zápisu cesty do svojho vlastníctva.
- Až po majetkovoprávnom vysporiadaní cesty v prospech obce budú dotknuté parcely ponúknuté na predaj.
- Parcely budú prioritne ponúknuté na odkúpenie priľahlým susedom (vlastníkom susedných nehnuteľností).
- Na predmetných pozemkoch bude platiť zákaz výstavby; pozemky môžu byť využívané výhradne ako záhrady.

Hlasovalo: 9 poslancov OZ
Za: 8
Proti: 1 /Vincent Koczó/
Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č. 4

Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025.

Uznesenie č. 177/2026 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

berie na vedomie

Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025. Správa je prílohou zápisnice.

Hlasovalo: 9 poslancov OZ
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č. 5

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orechová Potôň za rok 2025.

Uznesenie č. 178/2026 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orechová Potôň za rok 2025. Správa je prílohou zápisnice.

Hlasovalo: 9 poslancov OZ
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č. 6

Schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) a zabezpečenia spolufinancovania projektu s názvom „Investície do znižovania energetickej náročnosti telocvične - Obec Orechová Potôň“ vo výške 13 660 eur.

Uznesenie č. 179/2026 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

schvaľuje

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) a zabezpečenie spolufinancovania projektu s názvom **„Investície do znižovania energetickej náročnosti telocvične - Obec Orechová Potôň“ vo výške 13 660 eur.**

Hlasovalo: 9 poslancov OZ
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č. 7

Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady školy a návrh na vymenovanie členov výberovej komisie na obsadenie miesta riaditeľa ZŠ v súlade so zákonom č. 321/2025 Z.z.

Uznesenie č. 180/2026 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

schvaľuje

Vymenovanie členov výberovej komisie na obsadenie miesta riaditeľa ZŠ v súlade so zákonom č. 321/2025 Z. z.

1. Vincent Koczó
2. Peter Koczó
3. Ing. Fridrich Molnár
4. Tibor Lőrinczi

Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady školy:

1. Vincent Koczó
2. Peter Koczó
3. Andor Gálffy

Hlasovalo: 9 poslancov OZ
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č. 8

Vyhlásenie volieb členov rady školy a poverenie riaditeľa ZŠsMŠ Zsigmonda Móricza s VJM na organizačné a administratívne zabezpečenie volieb do rady školy.

Uznesenie č. 181/2026 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

a) **schvaľuje**

Vyhlásenie volieb členov rady školy dňom **15.4.2026.**

1. **Termín konania volieb:** Od 4.5.2026 do 15.5.2026
2. **Miesto konania:** Priestory Základnej školy s materskou školou Zsigmonda Móricza s VJM Orechová Potôň, Hlavná 193/1, 930 02 Orechová Potôň.
3. **Zloženie rady školy:** Rada školy bude mať **10 členov** v nasledujúcom zložení:

1. **2 zvolený zástupcovia zamestnancov ZŠ** - Základnej školy s materskou školou Zsigmonda Móricza s VJM Orechová Potôň,

2. **2 zvolený zástupcovia zamestnancov MŠ** - Základnej školy s materskou školou Zsigmonda Móricza s VJM Orechová Potôň,
3. **1 zvolený zástupca rodičov žiakov ZŠ** - Základnej školy s materskou školou Zsigmonda Móricza s VJM Orechová Potôň
4. **1 zvolený zástupca rodičov detí MŠ** - Základnej školy s materskou školou Zsigmonda Móricza s VJM Orechová Potôň
5. **Predseda školského parlamentu**
6. **3 delegovaní zástupcovia zriaďovateľa** obce Orechová Potôň.

b) schvaľuje

Poverenie riaditeľa ZŠ s MŠ Zsigmonda Móricza s VJM na organizačné a administratívne zabezpečenie volieb do rady školy.

Hlasovalo: 9 poslancov OZ
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č. 9

Dotazy a dopyty občanov – neboli žiadne

K bodu č. 10

Rôzne.

- Starosta obce požiadal obecné zastupiteľstvo o zváženie a prehodnotenie **výšky investície (členského príspevku)** do Oblastnej organizácie cestovného ruchu (OOCR) s ohľadom na jej prínos pre obec.

K bodu č. 11

Záver.
Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Szilárd Gálffy
starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Peter Koczó** .....

Anton Füzék .....

Zapisovateľ: Mária Molnárová