



Z Á P I S N I C A

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Orechovej Potôni konaného dňa 14.7.2022

Prítomní:

Starosta obce: *Ing. Szilárd Gálffy*

Hlavná kontrolórka:

Prítomní poslanci:

- 1. Andor Gálffy*
- 2. Peter Koczó*
- 3. Vincent Koczó*
- 4. Tibor Lőrinczi*
- 5. Ing. Fridrich Molnár*
- 6. Ing. Vojtech Sipos*
- 7. Silvester Fodor*
- 8. Mgr.Priska Czúfalová*

Nepřítomní: *Alžbeta Bartalosová, Anton Füzék*

Ďalší prítomní: vid' prezenčnú listinu

N á v r h p r o g r a m u :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva (trvalé úlohy, úlohy v plnení, splnené úlohy)
3. Určenie volebného obvodu a určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva pre voľby do orgánov samosprávy obcí 29.októbra 2022
4. Dotazy a dopyty občanov
5. Rôzne
6. Záver



K bodu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Orechovej Potôni bolo zvolané riadne a včas. Otvoril ho Ing. Szilárd Gálffy, starosta obce. Po privítaní prítomných konštatoval, že sa na zasadnutí Obecného zastupiteľstva zúčastnilo **8** poslancov, obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

K bodu č. 1 a)

Schválenie programu rokovania.

U z n e s e n i e č. 143/2022 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

a) schvaľuje

program **21. zasadnutia** OZ konaného dňa 14.7.2022 s pridaním bodu:

- **Upresnenie podmienok zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy „IBV“**
- **Dobudovanie kanalizačného systému Orechová Potôň pre aglomerácie Orech.Potôň, Michal na Ostrove a Vieska**

Hlasovalo: 8 poslancov OZ

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č. 1. b) a c)

Voľba členov návrhovej komisie a určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice.

U z n e s e n i e č. 144/2022 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni

b) schvaľuje

Voľbu členov návrhovej komisie: **Ing.Fridrich Molnár – predseda návrhovej komisie**
Vincent Koczó
Ing.Vojtech Sipos

Hlasovalo: 8 poslancov OZ

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

c) Za overovateľov zápisnice boli určení: **Peter Koczó**
Andor Gálffy

Za zapisovateľa: **Mária Molnárová**



K bodu č. 2

Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva (trvalé úlohy, úlohy v plnení, splnené úlohy).

Starosta prečítal z predošlej zápisnice úlohy ktoré boli splnené a oboznámil poslancov o úlohách v riešení.

K bodu č.3

Určenie volebného obvodu a určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva pre voľby do orgánov samosprávy obcí 29.októbra 2022

U z n e s e n i e č. 145/2022 – OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

schvaľuje

- a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa §11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, že vo volebnom období 2022 -2026 bude starosta obce Orechová Potôň vykonávať funkciu na 100% úväzok (plný úväzok).
- b) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 166 ods.3 zákona č.180/2014 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 11 ods.3) písm. d) zákona 369/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí, že Obecné zastupiteľstvo v Orechovej Potôni bude mať vo volebnom období 2022 – 2026 celkom **9 poslancov** obecného zastupiteľstva, ktorí budú zvolení v **jednom** volebnom obvode.

Hlasovalo: 8 poslancov OZ

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č.4

Upresnenie podmienok zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy „IBV“

U z n e s e n i e č. 146/2022 – OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

schvaľuje

Upresnenie podmienok zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy „IBV-pozemky“:



100€/m² - zvyhodnená cena pri dodržaní podmienok kúpnej zmluvy:

- **Pozemok sa nedá predat' do 5 rokov**
- **Stavebné povolenie do 3 rokov**
- **Kolaudačné rozhodnutie do 5 rokov**

Obec zabezpečí vybudovanie cesty, kanalizáciu, pripojenie elektrickej energie je zabezpečené, inštaláciu elektromeru si zabezpečí vlastník sám. Verejný vodovod nebude vybudovaný, každý bude mať vlastnú studňu.

50% z celkovej ceny pozemku je potrebné uhradiť po podpísaní zmluvy, najneskôr do dvoch týždňov. Druhú časť ceny pozemku uhradí vlastník pri odovzdaní pozemku, t.j.do 1 roka po podpísaní zmluvy.

Hlasovalo: 8 poslancov OZ

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č.5

Dobudovanie kanalizačného systému Orechová Potôň pre aglomerácie Orech.Potôň, Michal na Ostrove a Vieska

U z n e s e n i e č. 147/2022 – OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Orechová Potôň

schvaľuje

poskytnutie finančných prostriedkov na realizáciu investičného projektu “Dobudovanie kanalizačného systému Orechová Potôň pre aglomerácie Orechová Potôň, Michal na Ostrove a Vieska” do výšky **383 331 Eur**, čo predstavuje minimálne 5% rozpočtu aktivít projektu, ktoré majú byť realizované na území katastrálneho územia obce Orechová Potôň.

Hlasovalo: 8 poslancov OZ

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č.6

Dotazy a dopyty občanov – neboli žiadne.

K bodu č.7

Rôzne.



K bodu č.8

Záver.

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Szilárd Gálffy
starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Peter Koczó**

Andor Gálffy

Zapisovateľ: **Mária Molnárová**