



OBEC ORECHOVÁ POTÔŇ	
Datum:	02.07.2025
Evidenčné číslo:	
Číslo spisu:	905/2025 (Lgbrn)
Prílohy/lysty:	Vybavuje:

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Dunajská Streda

OU-DS-OSZP-2025/004283-005

Ing. Anikó Csergeová/
0961571157

25. 06. 2025

Vec

Verejná vyhláška - O Z N Á M E N I E o začatí konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby s názvom „Tlaková kanalizácia“ v rámci stavby „Individuálna bytová výstavba rodinných domov a technická infraštruktúra

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy príslušný podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), podľa ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona, o z n a m u j e

podľa § 61, ods. 1 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, začatie vodoprávneho konania na základe podania stavebníka : STAVOBEN s.r.o., 930 03 Kráľovičové Kračany doručeného dňa 17.09.2024 doplneného dňa 27.05.2025 a 30.06.2025, o vydanie vodoprávneho(stavebného) povolenia na uskutočnenie vodnej stavby s názvom „ Tlaková kanalizácia“ v rámci stavby „Individuálna bytová výstavba rodinných domov a technická infraštruktúra“ podľa § 26 vodného zákona v nadväznosti na §66 stavebného zákona, ktorá bude uskutočnená na pozemkoch v k.ú. Orechová Potôň obce Orechová Potôň na pozemkoch:

- parc. č. 428/120, 428/148 podľa LV č. 975 vo vlastníctve: Obec Orechová Potôň, Orechová Potôň 281, 930 02 Orechová Potôň
- parc. č. 428/39, 428/44, 428/90, 428/92, 428/104, 428/45, 428/89, 428/93, 428/98, 428/40, 428/108, 428/94 podľa LV č. 1493 v spoluvlastníctve: Nagy Eduard a Beáta Nagyová, Bc. Kráľovičové Kračany č. 130; Horváthová Alžbeta, Vojtechovce 550, 93038 Nový Život; Botlová Silvia, Hrubý Šúr, č. 152, Kuczman Ernest, Vojtechovce 626, 93038 Nový Život
- 428/96, 428/99 podľa LV č. 1847 v spoluvlastníctve Galambos Rudolf a Beatrix Galambosová, Žarnovova 1621/11, 903 01 Senec

podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie „Individuálna bytová výstavba rodinných domov a technická infraštruktúra, objekt: Tlaková kanalizácia“, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Alexander Rácz, autorizovaný stavebný inžinier, č. osv. 5476*A2 v júni 2022 pre investora

Predložená projektová dokumentácia rieši odkanalizovanie rodinných domov v obci Orechová Potôň, tlakovou kanalizáciou. Navrhované kanalizačné zberače budú realizované z tlakového kanalizačného potrubia HDPE DN 50 a63 mm SDR 11 PN 16 v dĺžke 352 m. Navrhované zberače „a“ a „a-1-1“ budú napojené na tlakovú kanalizáciu obce

Orechová Potôň. Následne všetky splaškové odpadové vody budú odvádzané gravitačnou kanalizáciou na ČOV Orechová Potôň.

Vzhľadom na to, že tunajší úrad upustí od ústneho pojednania účastníci konania, mesto a ostatné dotknuté orgány môžu oznámiť svoje stanoviská do 8 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr vznesené námietky a pripomienky, ako aj na námietky a pripomienky ktoré mohli byť vznesené a uplatnené v územnom konaní a v pôvodnom stavebnom konaní, nebude orgán štátnej vodnej správy prihliadať. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámi stanovisko k povoloovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, v kancelárii u pracovníka vybavujúceho podanie, v stránkové dni (pracovné dni počas stránkových hodín), kde možno námietky uplatniť.

Oznámenie sa doručí:

Známy aj neznámy právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám alebo k susedným pozemkom alebo stavbám by mohli byť stavbou priamo dotknuté vyvesením podľa § 73 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v súlade s ustanoveniami § 61 stavebného zákona.

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Orechová Potôň, na úradnej tabuli tunajšieho úradu štátnej vodnej správy a na internetovej stránke http://www.minv.sk/nverejna_vyhlaska_ds. Po uplynutí termínu vyvesenia žiadame potvrdené oznámenie zaslať na adresu Okresného úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Potvrdenie o vyvesení verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

03.07.2025

Pečiatka a podpis: Pečiatka a podpis:


OBEC
Orechová Potôň
Kostolná 281/11
PSČ 930 02

Mgr. Erika Cafiková
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-DS-OSZP-2025/004283-005

STAVOBEN s.r.o., Partizánska 130, Kráľovičove Kračany, Dunajská Streda
Okresný úrad Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1
Obec Orechová Potôň, Orechová Potôň 281, Dunajská Streda
ProEnvi s.r.o., Ulica Sándora Petőfiho 4628/31, Dunajská Streda
Obec Veľká Paka, Veľká Paka 189, 930 51 Veľká Paka
Obec Orechová Potôň, Orechová Potôň 281, Dunajská Streda
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava 1