

ZMLUVA O DIELO č. 2020/FA/01/002

uzatvorená

podľa ustanovenia § 536 a nasledujúcich zákona FZ ČSFR č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
dole uvedeného dňa mesiaca a roka

Preambula

Účelom Zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“) je upraviť vzájomné plnenie Zmluvných práv a povinností Zmluvných strán tak, aby nedochádzalo k eventúalnym rozporom a súdnym konaniam. Predovšetkým je však účelom Zmluvy presne definovať povinnosť Zhotoviteľa na svoje nebezpečenstvo, riadne a v dohodnutom čase vykonať pre Objednávateľa ním zadané Dielo, presne špecifikované v Zmluve a v jej prílohe a povinnosť Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne, včas a v súlade so Zmluvou Zhotoviteľom vykonané Dielo presne špecifikované v Zmluve, ktoré bude v zmysle Zmluvy Zhotoviteľom riadne a včas odovzdané a Objednávateľom prevzaté, dohodnutú Cenu Diela v zmysle Zmluvy.

Článok I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

obec

názov:

sídlo:

IČO:

zápis:

DIČ:

štatutárny orgán:

bankové spojenie:

Obec Orechová Potôň

Orechová Potôň 281, 930 02 Orechová Potôň

00 305 669

Štatistický úrad Slovenskej republiky

2021139780

pán Ing. Szilárd GÁLFFY, starosta

Všeobecná úverová banka, a.s.,

IBAN: SK77 0200 0000 0038 5830 9555, BIC: SUBASKBX

osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- zmluvných: Ing. Szilárd Gálffy
- technických: Ing. Szilárd Gálffy
- kontroly diela v priebehu realizácie: Tibor Tóth
- rozhodovania o prácach na viac: Ing. Szilárd Gálffy
- prevzatia diela: Ing. Szilárd Gálffy

(ďalej aj len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

obchodná spoločnosť

obchodné meno:

sídlo:

IČO:

zápis:

STRABAG s.r.o.

Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava

17 317 282

spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel s.r.o., vložka č. 991/B

DIČ/IČ DPH:

štatutárny orgán:

2020316298 / SK2020316298

Ing. Branislav Lukáč – konateľ spoločnosti

Viera Nádaská – konateľ spoločnosti

Ing. Jarmila Považanová – konateľ spoločnosti

bankové spojenie:

UniCredit Bank Slovakia a.s.,

IBAN: SK54 1111 0000 0014 2311 0003

osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- realizácie a odovzdania diela: **Ing. Martin Martinák** - riaditeľ oblasti ZÁPAD
Bc. Marián Magula – vedúci PJ FA
- technických: **Bc. Marián Magula** – vedúci PJ FA
Bc. Pavol Sabo, MBA – vedúci OTÚ oblasť ZÁPAD

- zmluvných: **Ing. Martin Martinák** - riaditeľ oblasti ZÁPAD
František Mikóczy – ekonóm oblasti ZÁPAD
Bc. Marián Magula – vedúci PJ FA
- stavbyvedúci: **Ing. Marek Maňuch** – stavbyvedúci PJ FA

(ďalej aj len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne len „Zmluvné strany“ a jednotlivito len „Zmluvná strana“)

Článok II Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene, na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a na svoju zodpovednosť v dojednanom čase, pre Objednávateľa v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutým v Zmluve v rámci projektu kód v ITMS2014+: 302011G327 „Cyklistická cesta Orechová Potôň“ (ďalej len „Projekt“) dielo „Cyklotrasy bez hraníc Mikroregión Dunajská Magistála – Orechová Potôň“, a to trasu A v dĺžke 1.076m a trasu B v dĺžke 1.434m (ďalej len „Dielo“ alebo „Stavba“) a záväzok Objednávateľa riadne a včas dokončené Dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu Diela podľa výzvy zverejnenej dňa 21.12.2016 a úspešnej ponuky vyhodnotenej verejnej súťaže zo dňa . Projekt je realizovaný v rámci operačného programu: Integrovaný regionálny operačný program a spolufinancovaný Európskym fondom regionálneho rozvoja, prioritná os: 1. Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo za účelom efektívnej implementácie Projektu a splnenie povinností Objednávateľa.
3. Vykonaním diela sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť realizáciu aktivít v zmysle schválenej žiadosti o NFP.
4. Podrobný popis diela je v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
5. Dielo bude zrealizované na nehnuteľnom majetku vo vlastníctve Objednávateľa a v správe správcu tohto majetku. Presné parcely Objednávateľ poskytne pred odovzdaním staveniska Zhotoviteľovi.
6. Zhotoviteľ bude pri plnení svojho záväzku vyplývajúceho z predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a podmienky Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov Zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a podmienkami dohôd Objednávateľa so správcami a vlastníckmi dotknutých inžinierskych sietí.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré spôsobil svojou činnosťou pri realizácii Diela, a tieto je povinný v plnej výške uhradiť.
8. Objednávateľ má právo kedykoľvek počas účinnosti Zmluvy dožadovať sa voči Zhotoviteľovi, aby odstránil vady, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením Diela, a to aj priebežne, t. j. počas realizácie Diela po zistení predmetného nedostatku.
9. Po ukončení každej pracovnej zmeny Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
10. Počas realizácie stavby je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie.
11. Za účelom realizácie Diela vykoná Zhotoviteľ zemné práce, vodorovné konštrukcie, komunikácie, ostatné konštrukcie a práce – búranie a presun hmôt HSV v rozsahu Výkazu výmer a Rozpočtu.
12. Zhotoviteľ najneskôr v deň nadobudnutia účinnosti Zmluvy zloží na bankový účet Objednávateľa finančnú výkonovú zábezpeku, ktorou bude garantovať plnenie svojich zmluvných povinností, najmä (nie však výlučne) včasné dokončenie a kvalitu Diela, a to vo výške 3% z celkovej ceny Diela s DPH . Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť výkonovú zábezpeku bankovou zárukou, a to vo výške ekvivalentnej čiastke 3% z celkovej ceny Diela s DPH . Objednávateľ je, okrem iných dôvodov, v Zmluve výslovne uvedených, oprávnený použiť finančnú výkonovú zábezpeku alebo uplatniť bankovú záruku na úhradu akejkoľvek Zmluvnej pokuty, ktorú bude Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi uhradiť, na náhradu akejkoľvek škody, za ktorú Zhotoviteľ Objednávateľovi zodpovedá, ako i na úhradu akejkoľvek inej sankcie, nároku, plnenia plynúceho z nedodržania Zmluvných povinností, ktoré bude Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi v súvislosti s Zmluvou uhradiť.
13. V prípade nedodržania lehoty odovzdania Diela z dôvodov na strane Zhotoviteľa o viac ako 30 kalendárnych dní prepadne 50 % finančnej výkonovej zábezpeky v prospech Objednávateľa, resp. Objednávateľ uplatní v ekvivalentnej výške bankovú záruku.

14. V prípade nedodržania lehoty odovzdania Diela z dôvodov na strane Zhotoviteľa o viac ako 60 kalendárnych dní prepadne 100 % finančnej výkonovej zábezpeky v prospech Objednávateľa, resp. Objednávateľ uplatní v ekvivalentnej výške bankovú záruku.
15. V prípade ak Zhotoviteľ v lehote uvedenej v ods. 12. tohto článku Zmluvy neuhradí Objednávateľovi finančnú výkonovú zábezpeku, alebo nepredloží bankovú záruku riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy písomne jednostranne odstúpiť. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi.
16. Finančné prostriedky zložené na účet Objednávateľa ako finančná výkonová zábezpeka sa vrátia na účet Zhotoviteľa v pôvodnej alebo zníženej výške bezodkladne po odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov. Objednávateľ spolu so zostatkom finančnej výkonovej zábezpeky prevedie aj úroky, ktoré banka Objednávateľa pripísala za celé obdobie, čo tieto boli zložené na jeho úcte.

Článok III Podmienky vykonania Diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania Diela poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia Zmluvy začatie realizácie Diela: dňom písomného odovzdania staveniska, stavenisko bude odovzdané najneskôr do 5 dní od dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
2. V prípade omeškania odovzdania staveniska Zhotoviteľovi z dôvodu na strane Objednávateľa, nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy toľko dní, o koľko dôjde k omeškaniu odovzdania staveniska.
3. Zmluvné termíny uvedené v Prílohe č. 2 k Zmluve sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - a. vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy) – tzv. okolností vis major,
 - b. v prípade zmien v rozsahu stavebných prác podľa pokynov Objednávateľa,
 - c. vydania príkazov a zákazov príslušných správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u Zhotoviteľa.
4. Predĺžené termíny realizácie Diela sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania.
5. Ak Zhotoviteľ mešká s dodržaním Zmluvného termínu, bude Objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ má zároveň nárok na Zmluvnú pokutu.
6. V prípade zastavenia stavebných prác na Diele z dôvodov vzniknutých na strane Objednávateľa budú už vykonané stavebné práce odúčtované podľa stupňa rozpracovanosti (t.j. podľa štádia realizácie Diela) ku dňu zastavenia stavebných prác na Diele a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany Zhotoviteľa.
7. V prípade, ak Zhotoviteľ zabezpečuje časť plnenia predmetu Zmluvy prostredníctvom svojich poddodávateľov, zodpovedá za riadne plnenie predmetu Zmluvy tak, akoby ho zabezpečil v celom rozsahu sám.
8. Zhotoviteľ garantuje spôsobilosť poddodávateľov pre plnenie predmetu Zmluvy.
9. Zhotoviteľ má právo na zmenu resp. na doplnenie nového poddodávateľa vo vzťahu k plneniu predmetu Zmluvy, ktorého sa táto Zmluva týka.
10. Ak Zhotoviteľ zmení, resp. doplní nového poddodávateľa je povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu účinnosti zmeny, aktualizovať znenie Prílohy č. 6 Zmluvy – Zoznam poddodávateľov a podiel subdodávok a doručiť ju Objednávateľovi spolu s písomným oznámením, v ktorom uvedie všetky podrobnosti týkajúce sa zmeny resp. doplnenia nového poddodávateľa, pričom Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že pre prijatie zmeny, resp. doplnenie poddodávateľa sa nevyžaduje uzavretie samostatného písomného dodatku. Nedodržanie povinností stanovených Zhotoviteľovi týmto ustanovením Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok Zhotoviteľom a zakladá právo Objednávateľa vypovedať Zmluvu. Zhotoviteľ je zároveň povinný nahradiť škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi porušením tejto povinnosti.
11. V prípade zistenia, že poddodávateľ počas trvania Zmluvy nie je v súlade s ustanovením § 11 ods.1 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, zapísaný v registri partnerov verejného sektora, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
12. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi všetky zmluvy uzavreté v súvislosti s plnením podľa Zmluvy s poddodávateľmi.
13. V prípade, ak Zhotoviteľ nebude využívať subdodávky, predloží Zhotoviteľ namiesto Prílohy č. 5 listinu, na ktorej vyhlási, že nemá v úmysle využiť subdodávky.

Článok IV Cena a platobné podmienky

1. Cena za Dielo je stanovená ako maximálna najmä podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena je dohodnutá nasledovne: **398.298,94 EUR bez DPH**, t.j. cena celkom s DPH predstavuje sumu 477.958,73 EUR.
3. Podkladom pre úhradu ceny Diely bude Zhotoviteľom vystavená faktúra, ktorú je Zhotoviteľ oprávnený a povinný vystaviť po protokolárnom odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného Diela bez vád a nedorobkov Diela medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom a súpisu vykonaných prác na Diela odsúhlasených technickým dozorum Objednávateľa, a to pri použití sadzieb uvedených v cenovej ponuke. Odsúhlasenie faktúry Objednávateľ vykoná do troch /3/ pracovných dní od jej doručenia alebo ju vráti s pripomienkou brániacou vykonať úhradu na dopracovanie Zhotoviteľovi.
4. Faktúra vystavená Zhotoviteľom, ktorá bude spĺňať náležitosti daňového dokladu najmä:
 - a. označenie faktúry a jej číslo, názov a sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH Objednávateľa a Zhotoviteľa, identifikovanie Zmluvy /číslo a názov/,
 - b. rozsah uskutočnených stavebných prác a činností a obdobie /dátum zdaniteľného plnenia/, deň vystavenia faktúry, deň splatnosti,
 - c. označenie bankového spojenia Objednávateľa a Zhotoviteľa /názov banky a číslo účtu/, súpis vykonaných stavebných prác, uvedenie ceny práce, fakturovanú čiastku, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby. Faktúra a všetky jej prílohy musia byť potvrdené podpisom a pečiatkou stavebného dozoru Objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť a Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi faktúru vystavenú podľa podmienok dohodnutých v Zmluve len za skutočne vykonané práce na Diela.
6. Faktúra musí byť vyhotovená v troch /3/ rovnopisoch. Prílohou faktúry je krycí list faktúry, rekapitulácia, protokol o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného Diela bez vád a nedorobkov Diela s fotodokumentáciou a súpis vykonaných prác na Diela odsúhlasených technickým dozorum Objednávateľa. Všetky prílohy faktúry musia byť potvrdené podpisom a odtlačkom pečiatky zo strany Zhotoviteľa.
7. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu alebo porušuje Zmluvné povinnosti. Objednávateľ je povinný takúto faktúru zaslať do troch /3/ pracovných dní Zhotoviteľovi.
8. Zhotoviteľ je povinný podľa povahy nesprávnosti faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej alebo nanovo vyhotovenej faktúry Objednávateľovi.
9. Lehota splatnosti faktúry je vzájomne dohodnutá na 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Do lehoty splatnosti sa nezapočítavajú dni, keď bola faktúra vrátená.
10. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny inkasných dát pre potreby zaplataenia faktúry si budú oznamovať do siedmich dní po tom, čo ku zmene došlo, a to písomne.

Článok V Poistenie

1. Zhotoviteľ je povinný dojednať nasledovné druhy poistenia pre obdobie od termínu začatia realizácie Diela až do termínu ukončenia a odovzdania Diela:
 - a. poistenie proti poškodeniu alebo zničeniu majetku tretích osôb spôsobené činnosťou alebo zanedbaním činnosti Zhotoviteľa,
 - b. poistenie proti usmrteniu alebo zraneniu osôb spôsobené činnosťou Zhotoviteľa alebo zanedbaním činnosti: ba) komukoľvek, kto je oprávnený zdržovať sa na stavenisku;
 - c. poistenie proti poškodeniu Diela a materiálov použitých pri jeho realizácii, a to na obdobie počas realizácie Diela.
2. Poistné zmluvy a poistné osvedčenie je povinný Zhotoviteľ originálmi alebo úradne overenými kópiami predložiť Objednávateľovi najneskôr v posledný pracovný deň predchádzajúci dňu začatia realizácie Diela. V prípade nesplnenia tejto povinnosti Zhotoviteľa sa Zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi Zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý aj začatý deň omeškania. Všetky náklady na poistenie (okrem Zmluvných pokút) v zmysle tohto článku Zmluvy sú zahrnuté v cene Diela.

Článok VI

Odovzdanie staveniska na zhotovenie Diela:

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že k termínu odovzdania staveniska zabezpečí právo vstupu Zhotoviteľa na pozemky potrebné pre realizáciu Diela.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko, jeho časť tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce na Diela podľa podmienok dohodnutých v Zmluve.
3. Objednávateľ je povinný zabezpečiť Zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby /realizácie Diela/ a po dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas zhotovovania Diela a vypratania staveniska a zvýšenie plochy dočasných záberov riešených podľa projektovej dokumentácie uhrádza Zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou ceny Diela.
5. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania staveniska a so stavbou súvisiacich plôch a lokalít (napr. prístupové cesty, miesta náhradnej výsadby a pod.) uhrádza Zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní z vlastnej viny.
6. Zápisnica z odovzdania staveniska musí byť potvrdená zodpovednými osobami vo veciach realizačných.
7. Zhotoviteľ predloží najneskôr na odovzdaní staveniska doklad o oprávnení na vybrané činnosti vo výstavbe pre inžinierske stavby podľa zákona o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov poverenej osoby, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho

Článok VII

Stavenisko

1. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie v súvislosti so zhotovovaním Diela narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa v bezprostrednej blízkosti staveniska.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu správcu, jeho zamestnancov, osôb ktoré z vôle správcu vstupujú a nachádzajú sa v stavenisku alebo v bezprostrednej blízkosti staveniska.
3. Dielo bude na stavenisku realizované výlučne podľa pokynov Objednávateľa. V prípade akýchkoľvek povinností pochybností na strane Zhotoviteľa ohľadne presného umiestnenia Diela na stavenisku (pochybnosti ohľadne presného vedenia prác, ktoré sú súčasťou Diela, na konkrétnej časti staveniska) je Zhotoviteľ povinný tieto pochybnosti bezodkladne konzultovať s objednávatelom, ktorý určí presné pokyny pre trasu prác, ktoré sú súčasťou Diela na stavenisku (presné umiestnenie Diela na stavenisku).
4. Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii zariadenia staveniska je Zhotoviteľ povinný dodržiavať ustanovenia zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a tiež vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
5. Zhotoviteľ je povinný uhrádzať prípadné vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska a tiež náklady na zabezpečenie staveniska (zabránenie vstupu na stavenisko neoprávneným osobám); uvedené náklady sú zahrnuté do ceny Diela.
6. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho stavebnými prácami, a to na vlastné náklady. Spôsob likvidácie odpadu je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi preukázať príslušnými potvrdeniami.
7. Pri odovzdaní Diela alebo jeho časti je Zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné Dielo alebo jeho časť riadne od Zhotoviteľa prevziať a bezpečne prevádzkovať.
8. Po termíne odovzdania a prevzatia stavby, môže Zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie vád a nedorobkov, s ktorými Objednávateľ Dielo alebo časť Diela prevzal. Po odstránení vád a nedorobkov je Zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 2 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá táto Zmluva.
9. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s jeho záväzkom vyplývajúcim z predmetu Zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, platných STN a STN EN, zákon o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné

technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

10. Po ukončení každej pracovnej zmeny Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
11. Počas realizácie stavby je Zhotoviteľ povinný zabezpečovať očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie
12. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela dbať na ochranu drevín a rastlín, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, a za týmto účelom je pri realizácii Diela povinný dodržiavať všetky príslušné právne predpisy (napr. zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny).
13. V prípade, ak pri realizácii Diela bude potrebné zabezpečiť osobitné povolenia alebo súhlasy na výkon prác súvisiacich s realizáciou Diela, vykonaním ktorých by mohlo dôjsť k neoprávnenému zásahu alebo poškodeniu alebo zničeniu drevín a rastlín na stavenisku, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa na takéto skutočnosti bezodkladne upozorniť. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník podľa stavebného zákona a podľa ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a to v origináli a v dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá technický dozor. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác na Diele a ich kvality, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác na Diele a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác na Diele orgánmi štátnej správy a samosprávy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia Diela.

Článok VIII **Technický dozor**

1. Výkon činnosti technického dozoru zabezpečí Objednávateľ.
2. Technický dozor kontroluje, či sa Stavba uskutočňuje v súlade s podmienkami Zmluvy s podmienkami a vyjadreniami vydanými k Stavbe, iných povolení potrebných pre výstavbu, s technickými normami a platnými predpismi.
3. Na nedostatky, zistené v priebehu zhotovovania Diela, upozorňuje technický dozor bezodkladne Zhotoviteľa.
4. Ak technický dozor Objednávateľa zistí, že Zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy, technické normy, právne predpisy, alebo hrubým spôsobom porušuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru bezpečnosť, má technický dozor právo zastaviť vykonávanie príslušných stavebných prác.
5. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 dni vopred vyzvať technický dozor na kontrolu a preverenie tej časti Diela, ktorá bude v ďalšom priebehu výstavby zakrytá alebo sa stane neprístupnou.
6. Ak sa technický dozor Objednávateľa nedostaví na kontrolu v požadovanom čase a ani nepožiadá o odklad kontroly, pokračuje Zhotoviteľ vo vykonávaní nadväzných prác, ako keby bola kontrola vykonaná.
7. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizácii Diela.
8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov pri preverovaní zhotovených častí Diela a uskutočnených stavebných prác a činností na Diele, ktoré vykonáva technický dozor Objednávateľa, a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých väd, nedostatkov.
9. Technický dozor Objednávateľa je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na riadne vykonanie Diela alebo jeho časti podľa Zmluvy Zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

Článok IX **Odovzdanie Diela a preberacie konanie**

1. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a písomným (zápisničným) odovzdaním Objednávateľovi v dohodnutom mieste a čase.
2. Dátum ukončenia Diela zapíše Zhotoviteľ do stavebného denníka a písomne oznámi Zhotoviteľovi ukončenie prác na Diele. Objednávateľ prevezme Dielo do 7 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia Zhotoviteľa o ukončení prác na Diele za podmienky, že bude súčasne zachovaný termín ukončenia Diela uvedený v Zmluve.
3. O odovzdaní Diela sa spíše Zápisnica o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorú podpíšu obidve Zmluvné strany. Jej súčasťou budú nasledovné doklady dodané Zhotoviteľom:

- 1 x originál a 1 x kópia stavebného denníka,
 - finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania,
 - nakladanie s odpadmi - doklady o uložení prebytočného materiálu a ich množstva zo stavby na oficiálnu skládku,
4. Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
 5. Objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby sa ich porovnaním s dokladmi Zhotoviteľa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme, aj na CD nosiči (príp. inom médiu).
 6. Dielo je vykonané riadne a včas, ak je Objednávateľovi odovzdané bez akýchkoľvek väd a nedorobkov v Zmluvne dohodnutom termíne. Pokiaľ bude Dielo pri odovzdávaní vykazovať drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, Objednávateľ môže rozhodnúť, či Dielo prevezme aj s takýmito vadami a nedorobkami. V takom prípade Objednávateľ v preberacom protokole určí lehotu na ich odstránenie. O tom, či Dielo má vady a nedorobky a aký majú vplyv na Dielo a jeho užívanie, rozhoduje Objednávateľ.
 7. V prípade, že Dielo má akékoľvek vady a nedorobky brániace jeho užívaniu, Objednávateľ nie je povinný Dielo prevziať. Zhotoviteľ plne zodpovedá za takto vzniknutú škodu.
 8. Zhotoviteľ môže Dielo vykonať ešte pred dohodnutým termínom podľa tohto bodu Zmluvy a riadne ukončené Dielo odovzdať Objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný riadne ukončené Dielo prevziať.
 9. Ak Objednávateľ odmieta Dielo alebo jeho časť prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.
 10. Kvalita použitých materiálov na Diele sa potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy ISO 9001: 2000 č. BE98/3192QA alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ. Všetky stavebné práce na Diele a jeho hotové konštrukcie musia byť vyhotovené podľa TP a TKP MDPT SR, STN, STN EN, technologických predpisov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky) platných v čase vykonávania Diela pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
 11. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených dokumentoch, ktoré vyplývajú napr. z novelizácie technických noriem, TP, TKP resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie Diela, budú odsúhlasené obidvomi Zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
 12. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele prechádza na Objednávateľa okamihom protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela v súlade s Zmluvou.
 13. Zhotoviteľ je počas doby zhotovovania Diela zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanom Diele vyskytnú.
 14. Zmluvné strany sa dohodli, že časť Diela, rozpracovaná ku dňu zastavenia prác, sa považuje za vlastníctvo Objednávateľa v prípade predčasného ukončenia Zmluvy (v prípade, že ktorákoľvek Zmluvná strana od Zmluvy odstúpi). Vlastníctvo k Dielu vyhotovenému riadne a včas prechádza na Objednávateľa jeho zápisničným prebratím uskutočneným v súlade s Zmluvou.
 15. Zhotoviteľ plne zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu životného prostredia a to až do riadneho a úplného odovzdania Diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí vlastný dozor a sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnostiach na stavenisku v súlade s ustanoveniami príslušných ustanovení platného Zákonníka práce v platnom znení, zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
 16. Zhotoviteľ pri použití technických zariadení, vyhradených technických zariadení zabezpečí ich minimálne potrebnú a nevyhnutnú bezpečnostnú úroveň.
 17. Styk Objednávateľa so Zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami – vyžaduje sa však písomná forma.
 18. Zhotoviteľ poverí funkciou stavbyvedúceho osobu, ktorá je oprávnená ho zastupovať pri prevzatí staveniska, odovzdaní Diela, vystavení faktúry, a pod. Zhotoviteľ predloží meno stavbyvedúceho pred prebratím staveniska od Objednávateľa.
 19. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru osobu, ktorá je oprávnená ho zastupovať pri potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného Diela. Vedúceho preberacieho konania celého Diela určí Objednávateľ osobitne v pozvánke na preberacie konanie. Objednávateľ predloží meno osoby poverenej funkciou technického dozoru pred odovzdaním staveniska Zhotoviteľovi.
 20. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a stavebného dozoru sú obidve Zmluvné strany povinné si písomne oznámiť do 3 pracovných dní.
 21. Zmeny v ďalších poverených osobách uvedených v Zmluve sú obidve Zmluvné strany povinné písomne oznámiť do 5 dní od vykonania takejto zmeny a to písomnou formou.

22. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť Objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.
23. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
 - a. pokračovanie v prácach na Diele by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
 - b. v prípade uvedenom v § 551 ods.1 Obchodného zákonníka.
24. Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce na Diele v prípade, ak by pokračovanie v prácach na Diele spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
25. Pri zastavení alebo prerušení prác na Diele je Zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na Diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.
26. Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie Diela resp. jeho ucelených samostatných častí, najneskôr 7 dní pred termínom plánovaného odovzdania riadne vykonaného Diela, za súčasného splnenia lehoty ukončenia realizácie Diela podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ na základe oznámenia Zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.

Článok X
Záručná doba
Zodpovednosť za vady

1. Záručná doba na Zhotoviteľom realizované Dielo je 60 kalendárnych mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania Diela bez vád a nedorobkov. Záručná doba sa skrúti o dobu, po ktorú bude Objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania alebo o dobu, po ktorú Objednávateľ neoprávnené odmieta Dielo prevziať Zhotoviteľ ručí za to, že Dielo má v dobe prebratia Objednávateľom požadované vlastnosti, ktoré zodpovedajú technickým normám a parametrom tak, aby nevykazovalo chyby, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť parametre súvisiace s jeho používaním na požadované účely.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení oprávnenej reklamácie Objednávateľa bezplatne odstrániť závady v dohodnutom termíne. Termín odstránenia Objednávateľom reklamovaných závad sú Zmluvné strany povinné dohodnúť si písomne. Viditeľné vady Diela musí Objednávateľ uviesť najneskôr v zápisnici z odovzdania a prevzatia Diela. V prípade ich výskytu Dielo neprevezme.
3. Oznámenie vád musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh vysporiadania vád. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady Diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád predmetu Diela do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou, inak platí, že Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v lehote 30 dní od jej/ich uplatnenia Objednávateľom.
5. Objednávateľ je povinný kontrolovať prácu Zhotoviteľa na Diele a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezabavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za práce vykonané na Diele.
6. Objednávateľ môže Zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (časti Diela), u ktorých je zjavné, resp. sa možno vzhľadom na okolnosti domnievať, že môžu byť vadné.
7. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi akúkoľvek vadu, o ktorej si je vedomý, ešte pred ukončením záručnej doby.
8. Zakaždým, po takomto oznámení pre ohlásenú vadu, sa začína doba na odstraňovanie vady. Zhotoviteľ je počas spomínanej doby povinný ohlásenú vadu odstrániť.
9. Pred ukončením záručnej lehoty je Zhotoviteľ povinný odstrániť všetky vady, ktoré sám zistí.
10. Objednávateľ je povinný potvrdiť, že všetky vady sú odstránené až vtedy, ak všetky známe vady boli skutočne odstránené.
11. Objednávateľ môže po ukončení realizácie Diela zadať odstránenie nejakej vady Diela tretej strane za predpokladu, ak Zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej Objednávateľom na odstránenie vady.
12. Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa prinajmenšom 28 dní dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Ak Zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby, Objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované Zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 60 dní odo dňa doručenia faktúry.

Článok XI Odstúpenie od Zmluvy

1. Objednávateľ alebo Zhotoviteľ môžu odstúpiť od Zmluvy, ak je druhá Zmluvná strana príčinou podstatného porušenia Zmluvy, čo značne obmedzí úžitky zo Zmluvy vyplývajúce, pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak.
2. Odstúpenie od Zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená Zmluvná strana poskytla druhej Zmluvnej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od Zmluvy odstúpi, pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ aj v takom prípade pred odstúpením od Zmluvy poskytne primeranú lehotu Zhotoviteľovi na splnenie povinnosti, spolu s upozornením na možnosť odstúpenia od Zmluvy.
4. Pre odstúpenie od Zmluvy platia ustanovenia §§ 344 až 351 Obchodného zákonníka.
5. Odstúpenie od Zmluvy je možné len pri podstatnom porušení Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán, s výnimkou § 344 a 346 Obchodného zákonníka
6. Pokiaľ dôjde k odstúpeniu od tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce na Diele, zabezpečiť a ochrániť stavbu a stavenisko a opustiť ho čo najskôr.
7. Zmluvné strany sa zhodne dohodli, že Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy kedykoľvek počas realizácie Diela, t.j. v akomkoľvek štádiu realizácie Diela, pričom Zhotoviteľ bude oprávnený fakturovať Objednávateľovi len sumu za riadne vykázané a vykonané náklady, ktoré vynaložil na vykonanie Diela do okamihu takéhoto okamžitého odstúpenia od tejto Zmluvy, čím sa náležite upraví rozsah Diela a spôsob jeho vykonania, ako aj lehota na jeho ukončenie, odovzdanie a prevzatie podľa tejto Zmluvy.
8. Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od Zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy a žiadosť o NFP, predmetom ktorej sú aj výdavky vyplývajúce z tohto záväzkového vzťahu, nebola poskytovateľom schválená alebo výsledky administratívnej finančnej kontroly verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
9. Ktorákoľvek zo Zmluvných strán môže od Zmluvy odstúpiť z titulu vyššej moci.
10. Pre účely Zmluvy sa za nepredvídané okolnosti – vyššiu moc – považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a ani ich Zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy a pod. (tzv. okolnosti vis major).
11. Ak sa splnenie Zmluvy stane nemožným do 30 dní od vyskytnutia sa prípadu, Zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na nepredvídanú okolnosť, bude mať právo odstúpiť od Zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej Zmluvnej strany. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú po uplynutí 15 dní od doručenia oznámenia (resp. žiadosti o dohodu).
12. Ak Objednávateľ od Zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany Zhotoviteľa, Objednávateľ vystaví potvrdenie o cene zrealizovaných prác na Diele (do doby odstúpenia od Zmluvy), pričom Objednávateľ má nárok na zaplatenie Zmluvných pokút, resp. na náhradu škôd vzniknutých z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia Zmluvy. Ak pritom celková čiastka, na ktorú má Objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce Zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.
13. Pokiaľ Zhotoviteľ od Zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany Objednávateľa, Zhotoviteľ vyčíslí náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie Objednávateľovi.
14. V prípade, že Zhotoviteľ bude veriteľom Objednávateľa, po vyčíslení a odsúhlasení nákladov, Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi faktúru, ktorú bude dlžník (Objednávateľ) povinný uhradiť.

Článok XII Sankcie

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym odovzdaním Diela sa Zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi Zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z celkovej ceny Diela uvedenej (uvádzanej spolu s DPH), a to za každý aj začatý deň omeškania až do odovzdania Diela. Uplatnením alebo zaplatením Zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy a náhradu škody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky, ktoré sú uvedené v zápisnici o odovzdaní a prebratí Diela a v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť vady, uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť

Objednávateľovi Zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z ceny Diela za každý začatý deň omeškania s odstránením vady za každú takto reklamovanú vadu Diela jednotlivo.

3. Zmluvná pokuta sa počíta z celkovej ceny Diela (uvádzanej spolu s DPH). Uplatnením alebo zaplatením Zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
4. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi úrok z omeškania s úhradou faktúry v sadzbe podľa § 369a Obchodného zákonníka v platnom znení z nezaplatennej sumy.
5. Počas samotného zhotovovania Diela je Objednávateľ, pokiaľ v Zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné, oprávnený od Zmluvy odstúpiť titulom jej podstatného porušenia najmä v prípade, že (výpočet je len deklaratórny):
 - a. Zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym vykonaním Diela alebo jeho časti oproti termínu odovzdania Diela uvedeného v Zmluve o viac ako 10 dní,
 - b. Zhotoviteľ nevykonáva Dielo s odbornou starostlivosťou a napriek písomnej výzve Objednávateľa nedôjde k náprave,
 - c. Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s pokynom Objednávateľa a napriek písomnej výzve Objednávateľa nedôjde k náprave.

Článok XIII Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli a spoločne si zvolili pre posudzovanie ich záväzkových vzťahov zo Zmluvy prípadne z jej dodatkov ako rozhodný právny poriadok Slovenskej republiky. Vzťahy Zmluvou výslovne neupravené sa budú teda riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi SR.
2. Zmeny Zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou dodatkov k Zmluve, ktoré budú podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch Zmluvných strán. Spory Zmluvnej povahy budú Zmluvné strany riešiť prednostne mimosúdnou cestou. V prípade neúspešnosti mimosúdneho urovnania budú Zmluvné strany riešiť ich vzájomné spory vyplývajúce zo Zmluvy na vecne a mieste príslušnom súde v systéme súdnictva SR.
3. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, s určením 2 vyhotovení pre Objednávateľa a 1 vyhotovenia pre Zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany sú povinné **striepiť výkon kontroly/auditu/overovania** súvisiaceho s vykonaním Diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, na základe ktorej bol Objednávateľovi poskytnutý finančný príspevok, a to oprávnenými osobami ktorými sú najmä poskytovateľ a ním poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané orgánmi, ktoré sú uvedené ako oprávnené osoby v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet Zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú Zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu Zmluvy.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude Zmluva o prevode (postúpení) Zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá Zmluvná strana bude oprávnená od Zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.
8. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami. Táto Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy na webovom sídle Objednávateľa v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov/v Centrálnom registri zmlúv, nie však skôr, ako dňom nasledujúcim po dni skončenia kontroly verejného obstarávania zo strany Trnavského samosprávneho kraja ako sprostredkovateľského orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program. O zverejnení Zmluvy je Objednávateľ povinný bezodkladne písomne informovať Zhotoviteľa.

9. Akékoľvek ustanovenie Zmluvy, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a čo najlepšie zodpovedá jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z Zmluvy, že ich Zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej Zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
11. V prípade, ak bude podľa Zmluvy potrebné doručovať inej Zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví Zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená Zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, Zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky Zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje

Článok XIV Prílohy

- Príloha č. 1 – Podrobný popis Diela – predkladá Objednávateľ
- Príloha č. 2 – Zmluvné termíny – predkladá Objednávateľ
- Príloha č. 3 – Projektová dokumentácia – predkladá Objednávateľ
- Príloha č. 4 – Rozpočet a krycí list rozpočtu – predkladá Zhotoviteľ
- Príloha č. 5 – Výkaz výmer – predkladá Objednávateľ
- Príloha č. 6 – Zoznam poddodávateľov a podiel subdodávok – predkladá Zhotoviteľ

Článok XV Podpisy

Objednávateľ:
V Orechovej Potôni, dňa 11.3.2020

Podpis.....
Ing. Szilárd GALFFY, starosta Obce Orechová Potôň



Zhotoviteľ
V Bratislave, dňa 9.3.2020

Podpis.....
Ing. Martin MARTINÁK, riaditeľ oblasti západ
na základe plnej moci

Podpis.....
František MIKÓCZI, ekonóm oblasti západ
na základe plnej moci

STRABAG
STRABAG s.r.o.
Mlynské Nivy 81/A, 825 18 Bratislava
(24)

