

## ZMLUVA O ZABEZPEČOVACOM PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA Č. 1030396

(ďalej ako "zmluva o ZPVP") uzavretá podľa § 553 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi veriteľom a klientom:

### Veriteľ

**VOLKSWAGEN Finančné služby Slovensko s.r.o.** (ďalej ako „VWFS“ alebo „veriteľ“), Vajnorská 98, 831 04 Bratislava, IČO: 31341438, IČ DPH: SK7120001504, zápis v registri: Obchodný register Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 4268/B,

**zastúpená DS - CAR, s.r.o.** (ďalej ako „finančný agent“), Hlavná 21, 92901 Dunajská Streda, IČO: 36233510, zápis v registri: Obchodný register okresného súdu, oddiel Sro, vložka číslo 11633/T; registračné číslo v registri vizovaných finančných agentov pre sektor úverov Národnej banky Slovenska, www.nbs.sk: 74934, konajúca osoba: István Belkovic

### Klient

Meno/obchodné meno/názov: **Obec Orechová Potôň**

Zápis v registri: Štatistický úrad Slovenskej Republiky

Rodné číslo/IČO: 00305669 IČ DPH:

Trvalý pobyt/sídlo/miesto podnikania

Ulica: Orechová Potôň č. 281

PSČ: 93002

Obec: Orechová Potôň

Číslo dokladu totožnosti:

Telefón: 0907700992

Mail: starosta@orechovapoton.sk

Mobil:

Fax:

Konajúca osoba: Ing. Szilárd Gálffy

Konajúca osoba:

Číslo dokladu totožnosti:

Rodné číslo:

Číslo dokladu totožnosti:

Rodné číslo:

### Článok I - Zabezpečovaná pohľadávka

Veriteľ a dlžník uzavreli dňa 11.04.2019 Zmluvu o AutoKredite č. 1030396 (ďalej ako "Zmluva"), na základe ktorej veriteľ poskytol dlžníkovi úver vo výške 29,944.80 € (ocenenie prevedeného práva v peniazoch), účelovo určený na financovanie časti kúpnej ceny predmetu financovania:

Výrobca, model, výbava: ŠKODA Superb 2.0 TSI L&K 4x4 DSG 200kW

Číslo karosérie (VIN): TMBCP9NP3K7056737

Zdvihový objem: 1 984 cm<sup>3</sup>

Rok výroby: 2019

Farba: sivá business metalíza

Výkon: 200 kW

(ďalej ako "predmet financovania")

Táto Zmluva o ZPVP sa uzatvára aj na zabezpečenie pohľadávky veriteľa voči dlžníkovi na vrátenie poskytnutého úveru podľa Zmluvy vrátane príslušenstva, ako aj pohľadávky, ktorá vznikne prípadným predčasným stanovením úveru splatným, odstúpením od Zmluvy, alebo v dôsledku realizácie dlžníkom poskytnutého zabezpečenia, vrátane zmluvných pokút a sankcií splatných podľa Zmluvy, príslušenstva pohľadávky veriteľa a nákladov na vymáhanie pohľadávky.

Zmluva o AutoKredite ustanovuje dobu splatnosti úveru, počet a výšku splátok, pričom práva a povinnosti zmluvných strán sú ďalej určené Všeobecnými zmluvnými podmienkami Zmluvy o AutoKredite (ďalej ako „VZP“), ktoré tvoria prílohu a neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

### Článok II - Predmet zabezpečovacieho prevodu vlastníckeho práva

Dlžník vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu financovania, ktorý nadobudol na základe platnej kúpnej zmluvy a že predmet financovania nie je zaťažený akýmkoľvek právami tretích osôb a je bez obmedzenia oprávnený previesť vlastnícke právo k predmetu financovania na veriteľa.

### Článok III - Zabezpečovací prevod vlastníckeho práva, jeho uplatnenie

Dlžník na zabezpečenie svojho záväzku voči veriteľovi na vrátenie na základe Zmluvy poskytnutého úveru a na zaplatenie príslušenstva a ďalších pohľadávok, na ktoré veriteľovi vznikne nárok v prípade predčasnej splatnosti úveru alebo odstúpenia od Zmluvy, prevádza na veriteľa podpisom zmluvy o ZPVP vlastnícke právo k predmetu financovania. Veriteľ podpisom zmluvy o ZPVP prijíma na zabezpečenie splnenia svojich v predchádzajúcej vete špecifikovaných pohľadávok zo Zmluvy, alebo vzniknutých odstúpením od Zmluvy dlžníkom ponúknutý prevod vlastníckeho práva k predmetu financovania prijal.

Na základe zmluvy o ZPVP vykoná príslušný orgán evidencie motorových vozidiel zápis dlžníka ako držiteľa predmetu financovania a veriteľa ako vlastníka do evidencie motorových vozidiel ním vedenej a do osvedčenia o evidencii, resp. iného dokumentu preukazujúceho právne pomery (vlastnícke právo, právo držby...) k predmetu financovania (ďalej ako "osvedčenie o evidencii") a klient sa zaväzuje doručiť veriteľovi kópiu papierového „Osvedčenia o evidencii časť II“ so zápisom veriteľa ako vlastníka a to do 30 dní od prihlásenia predmetu financovania do evidencie.

Zmluvné strany sa dohodli, že veriteľ je oprávnený vlastnícke právo k predmetu financovania uplatniť a realizovať najskôr dňom, keď nastane podľa Zmluvy prípad Defaultu, alebo dôjde k zániku Zmluvy okrem zániku Zmluvy následkom splnenia alebo predčasného splatenia, prípadne ak dlžník poruší svoje povinnosti podľa zmluvy o ZPVP. Veriteľ oznámi písomne dlžníkovi na dlžníkom veriteľovi naposledy oznámenú doručovaciu adresu deň, kedy veriteľ uplatnil na základe zmluvy o ZPVP naňho na zabezpečenie prevedené vlastnícke právo k predmetu financovania. Zmluvné strany sa dohodli, že na doručenie tohto oznámenia platí fikcia doručenia podľa Zmluvy.

Dlžník je oprávnený užívať predmet financovania po uplatnení na základe zmluvy o ZPVP na veriteľa prevezené vlastnícke právo k predmetu financovania len do dňa, keď veriteľ oznámi dlžníkovi jeho uplatnenie.

Veriteľ je oprávnený kedykoľvek po uplatnení na základe zmluvy o ZPVP na veriteľa prevezeného vlastníckeho práva k predmetu financovania vyzvať dlžníka na odovzдание predmetu financovania veriteľovi. Dlžník je povinný v deň doručenia výzvy odovzdať predmet financovania veriteľovi na mieste určenom veriteľom v písomnej výzve. Veriteľovi vzniká právo prvýkrát s predmetom financovania ako so svojím vlastníctvom nakladať v deň uplatnenia vlastníckeho práva, t. j. v deň uvedený v oznámení o jeho uplatnení.

#### **Článok IV - Práva a povinnosti zmluvných strán**

Dlžník je povinný predmet financovania užívať výhradne v súlade s jeho účelom a v rozsahu danom jeho charakterom tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu alebo zničeniu, s výnimkou bežného opotrebenia zodpovedajúceho povahy predmetu financovania. Dlžník je najmä povinný dodržiavať všetky technické a servisné podmienky prevádzky predmetu financovania, návody na použitie alebo obsluhu a všeobecne záväzné právne predpisy pre premávku/prevádzku.

Dlžník sa výslovne zaväzuje po celú dobu trvania zmluvy o ZPVP predmet financovania nepreviesť do vlastníctva tretej osoby, nezriaďiť v prospech tretej osoby záložné právo, predkupné právo, ako ani bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa predmet financovania neprenechať do užívania tretej osobe akoukoľvek formou.

Dlžník sa zaväzuje zdržať sa akéhokoľvek konania alebo opomenutia, ktoré by mohlo mať za následok zníženie hodnoty predmetu financovania nad rámec bežného opotrebenia.

Dlžník sa zaväzuje oznámiť veriteľovi na jeho výzvu miesto trvalého alebo obvyklého výskytu predmetu financovania. Dlžník je ďalej povinný veriteľovi na jeho výzvu bezodkladne umožniť prístup k predmetu financovania a jeho prehliadku za účelom kontroly plnenia záväzku dlžníka podľa zmluvy o ZPVP.

Pokiaľ na to bol veriteľom alebo jeho splnomocnencom dlžník výslovne vyzvaný (obyčajne pri dojednávaní Zmluvy), zaväzuje sa uzavrieť poistenie predmetu financovania proti škodám a odcudzeniu v rozsahu a za podmienok oznámených veriteľom alebo jeho splnomocnencom. V takom prípade, pokiaľ na to bude dlžník taktiež vyzvaný, bude poistné plnenie vinkulované v prospech veriteľa.

V prípade vzniku škodovej, resp. poistnej udalosti, pri ktorej predpokladaná výška škody na predmete financovania prevyšuje 660,- €, je dlžník povinný písomne, resp. faxom, mailom (havaria@vwfs.sk; kradez@vwfs.sk) bezodkladne informovať o tejto poistnej udalosti veriteľa.

Dlžník je povinný uzavrieť poistnú zmluvu o zodpovednosti za škody spôsobené prevádzkou predmetu financovania.

Po registrácii predmetu financovania na príslušnom orgáne evidencie v súlade s článkom II sa dlžník zaväzuje predložiť veriteľovi do 30 dní kópiu papierového „Osvedčenia o evidencii časť II“ predmetu financovania, a v prípade odcudzenia, straty, zničenía, zmeny zapísaných údajov doručiť veriteľovi aktuálnu kópiu papierového „Osvedčenia o evidencii časť II“.

Klient udeľuje uzavretím zmluvy o ZPVP plnú moc veriteľovi, aby v prípade uplatnenia na zabezpečenie na veriteľa na základe zmluvy o ZPVP prevezeného vlastníckeho práva k predmetu financovania, keď dlžníkovi vznikne povinnosť odovzdať predmet financovania veriteľovi, požiadal veriteľ v mene klienta o výmaz klienta z osvedčenia o evidencii a o vykonanie preregistrácie dokladu na inú osobu, prípadne o vyhotovenie duplikátu osvedčenia o evidencii. Klient udeľuje veriteľovi zároveň plnú moc na vyhotovenie duplikátu osvedčenia o evidencii kedykoľvek počas trvania zmluvy o ZPVP. Zmeny na vozidle podliehajúce zápisu do osvedčenia o evidencii je klient oprávnený vykonať len so súhlasom veriteľa. Klient v takom prípade zabezpečí zápis príslušnej zmeny do tohto dokladu na vlastné náklady a následne doručí veriteľovi najneskôr do 30 dní kópiu papierového „Osvedčenia o evidencii časť II“.

Vyššie uvedené povinnosti dlžníka sú účinné odo dňa podpisu zmluvy o ZPVP.

#### **Článok V - Doba trvania zabezpečovacieho prevodu vlastníckeho práva a uspokojenie zabezpečených pohľadávok**

Zabezpečovací prevod vlastníckeho práva k predmetu financovania trvá až do okamihu riadneho, včasného, úplného uspokojenia všetkých zabezpečených pohľadávok veriteľa voči dlžníkovi zo Zmluvy. Okamih, keď dlžník zaplatí všetky svoje záväzky vzniknuté na základe Zmluvy je rozvazovacou podmienkou zabezpečovacieho prevodu vlastníckeho práva podľa zmluvy o ZPVP k predmetu financovania a dlžník týmto dňom opäť nadobúda úplné a výhradné vlastnícke právo k predmetu financovania. Veriteľ bez zbytočného odkladu vydá dlžníkovi potvrdenie o zániku zabezpečovacieho prevodu vlastníckeho práva a ďalšie dokumenty, ktoré má vo svojej držbe, prípadne predmet financovania, pokiaľ ho má vo svojej držbe.

Ak nebude akákoľvek pohľadávka veriteľa voči dlžníkovi riadne a včas uspokojená v súlade s príslušnými ustanoveniami Zmluvy, a to ani v dodatočne poskytnutej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako pätnásť dní, je veriteľ oprávnený predmet financovania predať za cenu obvyklú na trhu v príslušnom mieste a čase. Výťažok z predaja použije veriteľ na úhradu svojich pohľadávok zabezpečených zmluvou o ZPVP a na úhradu nákladov spojených s odobratím a predajom predmetu financovania s tým, že ostávajúcu časť výťažku z predaja veriteľ bez zbytočného odkladu po potvrdení čísla účtu dlžníkom vydá dlžníkovi.

#### **Článok VI - Výpožička**

Zmuvné strany sa dohodli, že dlžník je oprávnený užívať predmet financovania a veriteľ týmto potvrdzuje, že až do okamihu uplatnenia zabezpečovacieho prevodu vlastníckeho práva je predmet financovania v účtovnom majetku dlžníka a v jeho oprávnenej držbe.

Právo oprávnenej držby dlžníka k predmetu financovania, jeho oprávnenie užívať predmet financovania, ako aj právo viesť predmet financovania v účtovnom majetku dlžníka trvá až do dňa uplatnenia zabezpečovacieho prevodu vlastníckeho práva k predmetu financovania veriteľom, oznámeného v súlade s ustanoveniami zmluvy o ZPVP veriteľom dlžníkovi.

#### **Článok VII - Zmluvné pokuty**

V prípade, že dlžník poruší svoju povinnosť odovzdať predmet financovania v stanovenej lehote veriteľovi podľa zmluvy o ZPVP, zmluvné strany dojednávajú zmluvnú pokutu vo výške 20 % z výšky úveru uvedenej v článku I zmluvy o ZPVP, ktorú sa dlžník zaväzuje zaplatiť veriteľovi do 7 dní odo dňa obdržania písomnej výzvy na jej úhradu.

V prípade, že dlžník poruší svoj záväzok nepreviesť predmet financovania do vlastníctva tretej osoby, prípadne na predmet financovania nezriaďiť záložné právo, predkupné právo, alebo prenechať do užívania tretej osobe, dojednávajú zmluvné strany za porušenie ktoréhokoľvek záväzku zmluvnú pokutu vo

výške 50 % z výšky úveru uvedenej v článku I zmluvy o ZPVP, ktorú sa dlžník zaväzuje zaplatiť veriteľovi do 15 dní odo dňa obdržania písomnej výzvy.

V prípade, ak dlžník poruší ktorýkoľvek iný záväzok dojednaný v zmluve o ZPVP, zaväzuje sa zaplatiť veriteľovi zmluvnú pokutu vo výške 330,- € za ktorúkoľvek porušenie záväzku, ktorá bude splatná do 7 dní odo dňa obdržania písomnej výzvy.

Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcich odsekov tohto článku nie je dotknuté právo veriteľa na náhradu vzniknutej škody.

#### Článok VIII - Osobitné ustanovenie

V prípade, ak dlžník nesplní svoju povinnosť odovzdať na písomnú výzvu veriteľa alebo po odstúpení od Zmluvy o AutoKredite predmet financovania veriteľovi ako vlastníkov predmetu financovania, súhlasí dlžník s tým, aby veriteľ dlžníkovi predmet financovania odobral prostredníctvom spoločnosti zaoberajúcej sa pátraním po vozidlách a ich odoberaním. Dlžník sa zaväzuje uhradiť veriteľovi náklady spojené s vyhľadávaním a odobratím predmetu financovania, ktoré veriteľovi vznikli porušením povinnosti dlžníka odovzdať predmet financovania podľa tejto Zmluvy veriteľovi včas a riadne.

#### Článok IX - Záverečné ustanovenie

Neúčinnosť alebo neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia zmluvy o ZPVP sa nedotýka platnosti ostatných ustanovení.

Zmluvné strany sa dohodli, že veriteľ bude doručovať písomnosti dlžníkovi doporučeným listom na adresu uvedenú v zmluve o ZPVP. V prípade zmeny adresy je dlžník povinný túto zmenu oznámiť veriteľovi do 15 dní, pričom na novú adresu sa bude dlžníkovi doručovať po obdržaní tohto oznámenia. Zmluvné strany sa dohodli, že na ich vzťahy sa vzťahuje fikcia doručenia podľa ustanovení Zmluvy o AutoKredite v zmysle jej VZP.

Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu pred jej podpísom prečítali a že vyjadruje ich pravú a skutočnú vôľu.

\* Poistenie - poisťné produkty sprostredkované spoločnosťou VOLKSWAGEN Finančné služby Maklérska s.r.o., Vajnorská 98, 831 04 Bratislava, IČO 35 835 583, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka č. 26476/B, zapísaná v registri finančných agentov NBS pod č. 159100 pre sektor poistenia a zaistenia ako samostatný finančný agent nevýhradnej povahy na základe zmlúv s viacerými poisťovňami.

Dunajská Streda, 11.04.2019

VOLKSWAGEN Finančné služby  
Slovensko s.r.o.  
Autorizovaný predajca  
DS-CAR, s.r.o.  
Vajnorská 98, 831 04 Bratislava  
Veriteľ: VOLKSWAGEN Finančné služby Slovensko s.r.o.  
Zastúpená: DS - CAR, s.r.o.  
Konajúca osoba: István Belkovic

  
  
Klient: Obec Orechová Potôň  
Konajúca osoba: Ing. Szilárd Gálffy